

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год ТСЖ «Вектор»

Товарищество собственников жилья «Вектор», юридический и фактический адрес: 243020, Брянская область, г. Новозыбков, ул. Мичурина, 12А

Почтовый адрес: 243020, Брянская область, г. Новозыбков, ул. Мичурина, 12А

Дата государственной регистрации: 08.06.2011 года.

ОГРН: 1113256010340, ИНН: 3241501143, КПП: 324101001.

Зарегистрировано в МИФНС России №1 по Брянской области

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Численность работающих за 2025 год составила 1 человек. Фонд оплаты труда за 2025 год составил 0 тыс. руб.

Основным видом деятельности Общества является: управление эксплуатацией жилого фонда 68.32.1

ТСН «Вектор» применяет упрощенную систему налогообложения с 08.06.2011, с объектом налогообложения «доходы».

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов не применялись.

Денежные средства на расчетных счетах на 31.12.2025 составляют 0 тыс. руб.

Финансовые и другие оборотные активы 595 тыс. руб., кредиторская задолженность составила 467 тыс. руб.

Целевые средства 128 тыс. руб.

Объем взносов на содержание МКД и формирование резервного фонда поступивших за 2025 год составили 2413 тыс. руб. расходы на оплату услуг сторонних организаций, связанных с обслуживанием МКД составили 2362 тыс. руб., расход целевых средств составил 51 тыс.

Председатель



С.И. Веселов