

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТОРГОВАЯ
ФИРМА «УНИВЕРСИТЕТСКАЯ КНИЖНАЯ ЛАВКА»
119296, г. Москва, Ломоносовский проспект, д. 18**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 год и отчёту о финансовых
результатах за 2025 год.**

Общество с ограниченной ответственностью Торговая фирма «Университетская книжная лавка», ООО ТФ «Университетская книжная лавка», зарегистрирована Филиалом №13 Московской регистрационной палаты 26.02.1992г., ОГРН 1027739142738, ИНН 7736053100, КПП 773601001, юридический адрес: г. Москва, Ломоносовский пр-т, д.18. Организация является субъектом малого предпринимательства, на упрощенной системе налогообложения (доход).

Единственному учредителю (участнику), Минько Андрею Владимировичу, принадлежит 100% доли Общества.

Руководитель организации: Курсаков Анварь Джафарович.

Среднесписочная численность работающих за 2025г. – 2 человека.

Основной вид деятельности организации: Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом ОКВЭД 68.20.2. Филиалы и обособленные подразделения у организации отсутствуют.

На 01.01.2026г. материальные внеоборотные активы составляют 56 514 тыс. руб., в т.ч. основные средства – 56 514 тыс. руб., денежные средства – 2 тыс. руб., финансовые и другие оборотные активы – 21 274 тыс. руб., из них дебиторская задолженность – 14 711 тыс. руб., капитал - 40 268 тыс. руб., долгосрочные заёмные средства – 34 898 тыс. руб., краткосрочная кредиторская задолженность – 2 144 тыс. руб.

В 2025г. выручка организации составила: 11 039 тыс. руб., из них: 10 228 тыс. руб. доходы полученные по основному виду деятельности, 811 тыс. руб. прочие доходы.

**Генеральный директор
ООО ТФ «Университетская книжная лавка»**

А.Д. Курсаков