

«Стройпрогресс-Инвест»

119021, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ХАМОВНИКИ, Б-Р ЗУБОВСКИЙ, Д. 22/39
☎ (495) 899-03-76



Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО "СТРОЙПРОГРЕСС-ИНВЕСТ"
- 1.2. Юридический адрес 119021, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ХАМОВНИКИ, Б-Р ЗУБОВСКИЙ, Д. 22/39
- 1.3. Дата государственной регистрации № 1087746238315 18.02.2008
- 1.5. Численность сотрудников: 5 человек

1.6. Уставный капитал составляет 333 350 000,00 рублей

Участниками являются:

- ООО «ФИРМА "СТРОЙПРОГРЕСС" с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 64.92 Предоставление займов и прочих видов кредита
- 64.92.3 Деятельность по предоставлению денежных ссуд под залог недвижимого имущества

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Джуссоев А.А.

Главный бухгалтер Общества: Зассеева З.Р.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса - отсутствуют

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА - отсутствуют
Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

Общество с ограниченной ответственностью

«Стройпрогресс-Инвест»

119021, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ХАМОВНИКИ, Б-Р ЗУБОВСКИЙ, Д. 22/39
☎ (495) 899-03-76



5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Доходы организации в виде процентов за отчетный период составила 80 157 183,00, что выше аналогичного показателя прошлого года.



6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 16.03.2026 года.

Генеральный директор



Джуссоев А.А.