

Общество с ограниченной ответственностью «Кремен»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «КРЕМЕН»

1.2. Юридический адрес: 660041, г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д.87б, пом/каб. 15/2

1.3. Дата государственной регистрации 08.07.2019г

1.5. Численность сотрудников: 2

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1
ИТР	1

**1.6. Уставный капитал составляет 10 000 рублей.**

Участниками являются:

- Степаненко В.А. с долей 100 процентов.

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
- 68.10.12 Подготовка к продаже собственного нежилого недвижимого имущества
- 68.10.22 Покупка и продажа собственных нежилых зданий и помещений

**1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Управляющий Обществом: ИП Алексеев И.В. (решение от 12.02.2026г)  
Главный бухгалтер Общества: ИП Алексеев И.В. (приказ № 1 от 12.02.2026г).

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой

стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

### 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### 3. Основные средства

Основные средства стоимостью до 100 000 руб. списываются на расходы в момент ввода. Амортизация начисляется линейным способом.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

1. Наружные сети канализации кадастровый номер: 24:50:0300303:9080, L=123м;
2. ОНС Шахтеров-Караульная S=2810.3м<sup>2</sup> кад.№ 24:50:0300303:2108.

### 3. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в НМА не числятся.

### 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	25.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

### 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период от основного вида деятельности отсутствует, т.к. ОНС не введен в эксплуатацию.

### 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

### 8. Дебиторская и кредиторская задолженность

На начало 2025г дебиторская задолженность состоит из авансов, выданных поставщикам и подрядчикам в 2025г. Задолженность является краткосрочной.

### 9. Запасы.

Запасы состоят из строительных материалов.

Дата составления текстовых пояснений 17.03.2026 года.

Управляющий ИП

Алексеев И.В.