

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и
к отчету о финансовых результатах
за 2025 год
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РИНГ» (АО «РИНГ»)**

Полное наименование	Акционерное Общество «РИНГ»
Сокращенное наименование	АО «РИНГ»
Юридический адрес	191023, Город Санкт-Петербург, ул. Садовая, дом 28-30, корпус 1, помещение . 137Н, офис 1
Фактический адрес	191023, Город Санкт-Петербург, ул. Садовая, дом 28-30, корпус 1, помещение . 137Н, офис 1
Телефон	+7(921)932-63-63
Адрес электронной адрес	9326363@gmail.com
ИНН/КПП	7808030619/78401001
ОКПО	11107617
Основной ОКВЭД	68.20.2 - Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
Среднегодовая численность сотрудников	4

1. Общая информация об организации

АО «РИНГ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.20.2 -Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижим

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

5. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

6. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Немчин Александр Матвеевич

7. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Основные показатели деятельности организации за 2025 год (тыс. руб.)

Выручка составила:

Основной вид деятельности – 5 515,00

Прочие доходы – 19,00

Затраты составили:

ФОТ – 1 696, 00

Налоги- 484 ,00

Амортизация- 72,00

Коммунальные услуги – 2 057,00

Программа, обслуживание кассы – 91,00

Ведение ценных бумаг – 41,00

Вывоз мусора – 9,00

Услуги связи, заправка- 37,00

Имущественные налоги: Земельный налог – 256,00; Налог на имущество – 1 350,00

Прочие расходы – 195 ,00

Налог при УСН (доходы минус расходы) – 56,00

Таким образом, сумма полученного убытка – 810,00

Основные причины убытка: Единственный вид получения выручки (доходы) – это сдача торговых площадей в аренду.

Договора заключались в конце 2024 года. За период 2025 год существенно выросли тарифы коммунальных услуг, а также налоговая нагрузка (Налог на имущество, земельный налог) и предусмотреть в начале 2025 года не представляется возможным.

Соответственно по результатам хозяйственной деятельности за 2025 год с учетом существенных изменений и налоговой нагрузки привели к убытку по итогам 2025 года.

8. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 12 марта 2026 года.

Генеральный директор АО «РИНГ»



А.М.Немчин