

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2025 год Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙСТАНДАРТ» (ООО «Стройстандарт»)

1. Общие сведения

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСТАНДАРТ»

Юридический адрес: 129090, г. Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Красносельский, ул. Каланчевская, д. 32, помещение 4/2П.

Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью (ОКОПФ – 12300).

Форма собственности: Частная.

Основной вид деятельности (ОКВЭД): 41.20 «Строительство жилых и нежилых зданий»

Сведения о государственной регистрации: Общество зарегистрировано (Дата регистрации и регистрирующий орган – необходимо указать).

Настоящая пояснительная записка является неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «Стройстандарт» за 2025 год, сформированной в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Положениями по бухгалтерскому учету (ПБУ). Отчетность составлена в тысячах рублей.

2. Основание для составления отчетности и учетная политика Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с учетной политикой, утвержденной приказом руководителя. Учетная политика разработана на основе требований российского законодательства и применяется последовательно от одного отчетного года к другому. Активы и обязательства учитываются по фактической себестоимости их приобретения (создания). Начисление амортизации основных средств производится линейным способом.

3. Расшифровка основных показателей бухгалтерского баланса

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2025 года характеризует финансовое положение Общества.

Актив

Внеоборотные активы (Раздел I):

Стоимость внеоборотных активов на конец отчетного периода составила 9 718 тыс. рублей, что немного ниже показателя предыдущего года (10 762 тыс. руб.).

Основные средства (строка 1150):

Общество располагает основными средствами, пригодными к использованию, оборудованием к установке и объектами незавершенного строительства.

Отложенные налоговые активы (строка 1180): Составляют 1 073 тыс. рублей на конец 2025 года (в 2024 году – 0 руб.). Рост связан с возникновением временных разниц в оценке активов и обязательств.

Оборотные активы (Раздел II):

Значительно выросли по сравнению с 2024 годом, что свидетельствует о росте текущей деятельности.

Запасы (строка 1210):

На конец года составляют 737 тыс. рублей. Представлены исключительно сырьем и материалами, что характерно для строительной организации.

НДС по приобретенным ценностям (строка 1220): Снизился до 119 тыс. рублей (с 834 тыс. руб. в 2024 г.), что может указывать на принятие к вычету большей части налога по приобретенным ранее услугам и материалам.

Дебиторская задолженность (строка 1230): Значительно увеличилась до 9 460 тыс. рублей (с 2 878 тыс. руб. в 2024 г.). Основной прирост произошел по строке «Расчеты с поставщиками и подрядчиками» (выданные авансы), которая выросла до 7 942 тыс. рублей. Это связано с началом новых строительных проектов и необходимостью предоплаты за материалы и услуги субподрядчиков. Задолженность покупателей незначительна (705 тыс. руб.).

Пассив

Капитал и резервы (Раздел III): Валюта раздела выросла более чем вдвое и составила 4 855 тыс. рублей. Уставный капитал (строка 1310): Неизменен и составляет 125 тыс. рублей.

Нераспределенная прибыль (строка 1370): Является основным источником роста собственного капитала. На конец 2025 года прибыль составила 4 730 тыс. рублей против 1 904 тыс. рублей в 2024 году, что свидетельствует о высокой эффективности работы в отчетном периоде.

Долгосрочные обязательства (Раздел IV):

Отложенные налоговые обязательства (строка 1420): В 2025 году и составили 1 836 тыс. рублей. Их возникновение связано с наличием налогооблагаемых временных разниц.

Краткосрочные обязательства (Раздел V):

Кредиторская задолженность (строка 1520): Основная статья пассивов. Выросла до 8 677 тыс. рублей (с 7 561 тыс. руб. в 2024 г.). В структуре преобладают: · Расчеты с покупателями и заказчиками (полученные авансы): 3 940 тыс. руб. · Расчеты с поставщиками и подрядчиками: 1 750 тыс. руб. · Задолженность по налогам и сборам: 1 024 тыс. руб. Рост кредиторской задолженности, особенно авансов полученных, коррелирует с ростом дебиторской задолженности (авансов выданных) и может отражать активную инвестиционно-строительную деятельность.

4. Анализ отчета о финансовых результатах

Выручка (строка 2110): За 2025 год составила 85 488 тыс. рублей, показав значительный рост по сравнению с 62 014 тыс. рублей в 2024 году (рост на 38%). Это свидетельствует о расширении объемов деятельности.

Себестоимость продаж (строка 2120): Составила 66 339 тыс. рублей.

Прибыль от продаж (строка 2200): Несмотря на рост выручки и расходов, прибыль от продаж снизилась до 500 тыс. рублей по сравнению с 1 626 тыс. рублей в 2024 году, что требует дополнительного анализа эффективности основной деятельности.

Прочие доходы (строка 2340): Существенно выросли до 4 978 тыс. рублей (с 649 тыс. руб.), что оказало поддержку финансовому результату. Это доходы от реализации имущества и материалов.

Чистая прибыль (строка 2400): За 2025 год составила 2 826 тыс. рублей, превысив показатель 2024 года (1 496 тыс. рублей). Положительная динамика чистой прибыли подтверждает общую финансовую успешность деятельности Общества.

5. Оценка финансового состояния

По состоянию на 31 декабря 2025 года валюта баланса увеличилась, что свидетельствует о росте хозяйственного оборота. Наблюдается высокий уровень как дебиторской, так и кредиторской задолженности, что характерно для текущей деятельности в строительной отрасли. Общество не имеет долгосрочных и краткосрочных кредитов и займов, финансируя деятельность за счет собственных средств (нераспределенной прибыли) и средств кредиторов (авансов покупателей). Платежеспособность Общества оценивается как стабильная при условии своевременного погашения дебиторской задолженности.

6. События после отчетной даты

Существенных событий после отчетной даты, способных оказать влияние на оценку имущественного и финансового состояния Общества на 31 декабря 2025 года, не выявлено.