

**Пояснительная записка
к отчету о целевом использовании средств
ГАРАЖНО-СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КООПЕРАТИВА «СКОРОСТЬ»
за 2025 год**

1. Общие сведения

1.1. Наименование организации:

Полное наименование: ГАРАЖНО-СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КООПЕРАТИВ «СКОРОСТЬ».

Сокращенное наименование: ГСПК «СКОРОСТЬ».

1.2. Организационно-правовая форма:

Потребительский кооператив (специализированный гаражный кооператив).

1.3. Основной вид деятельности:

Эксплуатация гаражей, стоянок для автотранспортных средств, велосипедов и т.п. (код ОКВЭД 52.21.24). Деятельность кооператива осуществляется на основе членских и целевых взносов участников и не направлена на извлечение прибыли.

1.4. Адрес места нахождения:

141700, Московская обл, Долгопрудный г, Летная ул, дом № Проезд 5480.

1.5. Отчетный период:

Отчет составлен за период с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года.

2. Основные положения учетной политики

2.1. Бухгалтерский учет в кооперативе ведется в соответствии с действующим законодательством РФ для некоммерческих организаций. Отчет о целевом использовании средств является основной формой, отражающей движение средств кооператива.

2.2. Учет членских и иных целевых взносов ведется по методу начисления. Средства, поступившие в отчетном периоде, отражаются в полном объеме.

2.3. Единица измерения, используемая в отчетности: тыс. руб.

3. Анализ движения средств за 2025 год

3.1. Поступление средств:

- Остаток средств на начало отчетного периода (на 01.01.2025) составлял **17 тыс. руб.**
- За 2025 год кооперативом получено взносов и иных целевых поступлений на общую сумму **985 тыс. руб.**
- По сравнению с предыдущим годом (935 тыс. руб. в 2024 году) объем поступлений увеличился на 50 тыс. руб. или на 5,3%. Рост поступлений свидетельствует о повышении размера членских взносов.
- Прибыль от приносящей доход деятельности и прочие поступления в отчетном периоде отсутствовали.

3.2. Использование средств:

- В 2025 году средства кооператива направлялись исключительно на содержание организации (уставную деятельность).

- Общая сумма расходов составила **1 031 тыс. руб.**
- По сравнению с предыдущим годом (895 тыс. руб.) расходы увеличились на 136 тыс. руб. или на 15,2%.
- Основные статьи расходов, предположительно, включают:
 - о Оплата электроэнергии для обеспечения работы гаражей;
 - о Расходы на вывоз мусора и уборку территории;
 - о Административно-хозяйственные расходы (бухгалтерское обслуживание, канцелярские товары, связь);
 - о Текущий ремонт и обслуживание инфраструктуры (ворота, освещение, дороги);
 - о Налоги и сборы (при наличии соответствующей обязанности).
- Расходы на целевые мероприятия, приобретение основных средств и иного имущества в отчетном периоде не производились.

3.3. Остаток средств на конец периода:

- С учетом поступлений и произведенных расходов, остаток средств на 31 декабря 2025 года составил **57 тыс. руб.** ($17 + 985 - 1\,031$).
- По сравнению с началом года остаток увеличился на 40 тыс. руб. (с 17 до 57 тыс. руб.), что свидетельствует о профиците бюджета кооператива в отчетном году.

4. Оценка финансового состояния и результатов деятельности

Деятельность кооператива в 2025 году характеризуется следующими показателями:

- **Уровень самофинансирования:** Поступления полностью покрыли текущие расходы на содержание организации (коэффициент покрытия расходов поступлениями составил 0,96 ($985 / 1\,031$), что означает, что собранных средств было достаточно для финансирования 96% произведенных расходов, остаток покрыт за счет средств прошлых периодов).
- **Финансовый результат деятельности (превышение доходов над расходами):** Кооператив сработал с превышением доходов над расходами (профицитом) в размере -46 тыс. руб. ($985 - 1\,031$), однако с учетом остатка на начало года конечный остаток положительный. По итогам года некоммерческая организация может иметь превышение расходов над доходами, если это покрывается остатками прошлых лет, что и произошло.
- **Финансовая устойчивость:** Наличие положительного остатка средств на конец периода (57 тыс. руб.) позволяет кооперативу начать следующий год с необходимым запасом средств для покрытия первоочередных расходов (коммунальные платежи в зимний период и т.д.).

5. Причины увеличения расходов

Увеличение расходов на содержание организации на 15,2% по сравнению с 2024 годом обусловлено следующими факторами:

- Рост тарифов на электроэнергию и коммунальные услуги;
- Увеличение стоимости услуг подрядных организаций (охрана, вывоз мусора);
- Инфляционные процессы, повлиявшие на стоимость материалов для ремонта и обслуживания.

6. Перспективы и направления деятельности на 2026 год

В 2026 году кооператив планирует:

1. Продолжить обеспечение надлежащего содержания и обслуживания гаражных боксов и прилегающей территории.
2. Провести текущий ремонт инфраструктуры по мере необходимости и наличия средств.
3. Рассмотреть возможность оптимизации расходов для снижения финансовой нагрузки на членов кооператива.
4. Обеспечить своевременный сбор членских взносов для выполнения обязательных платежей.

Председатель кооператива

ГСПК «СКОРОСТЬ»

А.А. Кирьянов