Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙЭКСПЕРТ ПЛЮС»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «СТРОЙЭКСПЕРТ ПЛЮС»

1.2. Юридический адрес: 140127, Московская область, м.о. Раменский, г. Раменское, ул. Михалевича, стр. 156, офис 219

1.3. Дата государственной регистрации 27.10.2021

1.5. Численность сотрудников: 1

1.6. Уставный капитал составляет 10000 рублей.

Участниками являются:

- Ковтун Геннадий Александрович с долей 50 процентов;
- Ковтун Виктор Владимирович с долей 50 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Ковтун Геннадий Александрович
Главный бухгалтер Общества: Ковтун Геннадий Александрович

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства.

Основные средства в организации отсутствуют.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся неисключительные права на пользование программами 1С и Астрал-Отчетность. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Материально-производственные запасы	28.12.2025	–
Нематериальные активы	28.12.2025	–
		...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 5447 тысяч рублей, что на 20% ниже показателя за 2024 год. Уменьшение данного показателя связано с уменьшением количества заказов на производство работ.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 18 марта 2026 года.

Руководитель Подпись ФИО