

Ответ на требование о предоставлении пояснений

Дата:

№ документа:

Отправитель:

Контакты отправителя:

Получатель:

Кулакова Л.А.

+7 (863) 322-40-90, доб. 171320

УФК по Ростовской области
(Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 18 по Ростовской обл)

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации. Сокращенное наименование – ООО «ДорХан-Ростов-на-Дону». Юридический адрес – 346800, Ростовская обл, р-н Мясниковский, тер Юго-Восточная промзона, 13/2Б. Дата государственной регистрации – 06.04.2006

Основной вид деятельности – Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 3 чел.

Уставный капитал составляет 20 тыс. руб. Учредителями общества являются:

Ханин Александр Данилович — 25% (5000р)

Ханина Лариса Викторовна — 15% (3000р)

Ханин Андрей Дмитриевич — 5% (1000р)

Ханин Дмитрий Александрович — 25% (5000р)

Ханин Сергей Александрович - 25% (5000р)

Ханина Анастасия Сергеевна — 5% (1000р)

Генеральный директор общества – Чернов В.С. Главный бухгалтер – Кулакова Л.А.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «ДорХан- Ростов-на-Дону» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «ДорХан- Ростов-на-Дону» применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «ДорХан- Ростов-на-Дону» не применяет ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль" и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 6050 тыс. руб., что аналогично показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 400 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

5. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020
Материально-производст	1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019

венные
запасы

запасов суммы без учета скидок и премий

2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются.

3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости.

4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага и другие хоз. Принадлежности.

7. Дата составления текстовых пояснений: 10 марта 2026 года.

Генеральный директор
ООО «ДорХан-Ростов-на-Дону»



Чернов В.С.