

## Пояснения

К бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 года и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Настоящее пояснение к бухгалтерской годовой отчетности за 2025 год составлено согласно Приказу ФНС от 15.11.2024 г № ЕД-7-1/1041 и является неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «Ключ Здоровья» по состоянию на 31 декабря 2025 года.

В состав годовой (финансовой) отчетности включается :

- бухгалтерский баланс
- отчет о финансовых результатах
- пояснения к годовой финансовой отчетности .

### 1.Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Полное наименование : Общество с ограниченной ответственностью «Ключ Здоровья»

1.2. Сокращенное наименование: ООО «Ключ Здоровья»

1.3. Юридический адрес :422000, Республика Татарстан, Арский район, г. Арск, ул. Вагизовых, д.3

1.4. Дата государственной регистрации :13.04.2010

1.5. ОГРН :1101690022378

1.6. ИНН/КПП 1609012170/160901001

1.7. Основной ОКВЭД :68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

### 2.Информация о размере и структуре уставного капитала :

Уставной капитал увеличен в текущем году на 10000 рублей и составляет на дату составления отчета 20000 рублей .Оплачен участником внесением суммы на расчетный счет общества .

Уставной капитал распределен следующим образом :

-50 % в номинальной стоимости 10000 рублей принадлежит Вохидову Фозил Ёкубджоновичу

-50 % в номинальной стоимости 10000 рублей принадлежит ООО «Ключ Здоровья» .

### 3.Информация об органах управления

Директор организации -Вохидов Фозил Ёкубджонович,гражданин РФ, назначен решением .

#### 4.Основные положения учетной политики :

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами ,нормативными положениями,регулирующие ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в РФ.

За достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности несет директор общества .

Бухгалтерский учет в ООО «Ключ Здоровья» ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1 С Предприятие 8.3.

#### 5.Ключевые положения учетной политики по разделам учета

5.1 Среднесписочная численность -3 чел.

#### 5.2.Основные средства

Расчет амортизации по всем объектам ведется линейным способом,с отражением на сч 26.

Переоценка стоимости основных средств не производится.

#### 53.Учет себестоимости продаж

Счет 26 предназначен для учета расходов,включаемых в себестоимость продаж.Затраты на счете учитываются в разрезе статей затрат .Сальдо по счету 26 при закрытии счета относится на счет 90.02 «Себестоимость продаж».

5.4.Финансовый результат определяется как разница между выручкой от основной деятельности и прочих продаж и себестоимости всех продаж.

#### 5.5 Основные показатели деятельности за 2025 год :

2025 год по итогам определяется как убыточным .Продажи резко упали .пришлось прибегнуть к продаже активов,чтобы снизить уровень убыточности .

Основным показателем отчетности является выручка от продаж. которая состоит :

Выручки от основной деятельности -постоянная часть арендной платы -14 512 000

Перем часть арендной платы -2 578 000

ИТОГО : 17 090 000.

Выручка от реализации основных средств : 13 050 000 рублей

Себестоимость реализованных основных средств (Остаточная стоимость ) составляет 10 961 000 руб .

Себестоимость продаж основной деятельности составляет - 40 366 000 руб.

Продажи в текущем году в связи с экономическим кризисом уменьшены значительно (на 59 %) по сравнению с предыдущим годом. Себестоимость продаж остается на уровне предыдущего года, так как 41 процентов от общего объема затрат занимает начисленные суммы амортизации основных средств, которые начисляются линейным способом согласно амортизационным группам

Отсюда складывается убыток от продаж от основной деятельности в текущем году 23 266 000 рублей, от продаж основных средств получен прибыль 2 089 000 руб,

Предприятие находится на упрощенной системе налогообложения, налог по УСН за 2025 год составил 396395 рублей.

Директор

Вохидов Ф.Ё.

Дата 18.03.2026