ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

за 2025 отчетный год

1. Общие сведения об Организации

Наименование показателя	**Значение**
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Прогресс Строй»
Сокращенное наименование	ООО «Прогресс Строй»
ИНН	5190059545
ОКПО	02246219
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (ОКОПФ 12300)
Форма собственности	Частная собственность (ОКФС 16)
Юридический адрес	183038, Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Папанина, дом № 47, офис 1
Руководитель	Генеральный директор Беляева Татьяна Олеговна
Отчетный период	с 01 января 2025 г. по 31 декабря 2025 г.
Единица измерения	Тысячи рублей (без десятичных знаков)
Система налогообложения	Упрощенная система налогообложения (УСН)

2. Основные положения учетной политики

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и принятыми положениями по бухгалтерскому учету (ПБУ).

- **Оценка активов и обязательств:** Производится в рублях. Активы отражаются по исторической стоимости.
- **Признание выручки:** Метод начисления (по отгрузке).
- **Отчетная валюта:** Российский рубль.
- **События после отчетной даты:** Существенных событий, влияющих на финансовое положение Организации, произошедших после 31.12.2025 г. и до даты подписания отчетности, не выявлено.

3. Анализ финансового положения и имущественного состояния

По состоянию на 31 декабря 2025 года валюта баланса составила **13 528 тыс. руб.**, что на **4,0%** ниже показателя предыдущего года (14 089 тыс. руб.).

3.1. Структура Активов

Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024	Отклонение (+/-)	Темп роста, %
Внеоборотные активы	99	725	−626	13,7%
в т.ч. Основные средства	–	21	−21	–
в т.ч. Финансовые вложения	99	704	−605	14,1%
Оборотные активы	13 429	13 364	+65	100,5%
в т.ч. Дебиторская задолженность	**10 574**	**10 070**	**+504**	**105,0%**
в т.ч. Денежные средства	452	456	−4	99,1%
в т.ч. Прочие оборотные активы	2 403	2 838	−435	84,7%
БАЛАНС	**13 528**	**14 089**	**−561**	**96,0%**

Комментарий: Снижение внеоборотных активов обусловлено выбытием основных средств и уменьшением финансовых вложений. Рост дебиторской задолженности связан с увеличением объемов деятельности в отчетном периоде.

3.2. Структура Пассивов и Капитала

Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024	Отклонение (+/-)
Капитал и резервы	7 236	9 646	−2 410
в т.ч. Нераспределенная прибыль (убыток)	7 226	9 636	−2 410
Долгосрочные обязательства	–	–	–
Краткосрочные обязательства	6 292	4 443	+1 849
в т.ч. Краткосрочные заемные средства	2 922	1 007	+1 915
в т.ч. Кредиторская задолженность	3 370	3 436	−66
БАЛАНС	**13 528**	**14 089**	**−561**

Комментарий: Снижение собственного капитала обусловлено полученным убытком отчетного периода. Рост краткосрочных заемных средств свидетельствует о привлечении дополнительного финансирования для обеспечения текущей деятельности.

4. Оценка финансовых результатов деятельности

За отчетный период Организация продемонстрировала **значительный рост операционной активности**, однако завершила период с убытком.

Показатель	За 2025 г.	За 2024 г.	Изменение
Выручка	16 086	50	+16 036 (+32 072%)
Расходы по обычным видам деятельности	(18 177)	(315)	−17 862

Показатель	За 2025 г.	За 2024 г.	Изменение
в т.ч. Себестоимость продаж	(9 088)	–	–
в т.ч. Управленческие расходы	(9 089)	(315)	−8 774
Прочие доходы (расходы), нетто	(142)	(5)	−137
Налог при УСН	(177)	–	−177
Чистая прибыль (убыток)	**(2 410)**	**(270)**	**−2 140**

Аналитический комментарий:

- Выручка организации выросла более чем в **320 раз** по сравнению с предыдущим годом, что свидетельствует о масштабировании деятельности.
- Убыток отчетного периода составил **2 410 тыс. руб.**, что связано с опережающим ростом расходов относительно выручки на начальном этапе расширения бизнеса.
- Увеличение управленческих расходов обусловлено расширением штата и административными затратами, связанными с ростом объемов работ.

5. Оценка чистых активов и платежеспособности

- **Стоимость чистых активов** на 31.12.2025 составила **7 236 тыс. руб.**, что превышает размер уставного капитала. Требования законодательства соблюдены.
- **Коэффициент текущей ликвидности** (Оборотные активы / Краткосрочные обязательства) составляет **2,13**, что свидетельствует о **достаточной платежеспособности** Организации.
- **Коэффициент финансовой независимости** (Капитал / Валюта баланса) составляет **0,53**, организация сохраняет устойчивость за счет собственных источников финансирования.
- Признаки несостоятельности (банкротства) отсутствуют.

6. Аудит бухгалтерской отчетности

В соответствии с отметкой в титульной части отчетности:

☐ Бухгалтерская отчетность подлежала обязательному аудиту. ☒ Бухгалтерская отчетность **не подлежала** обязательному аудиту.

7. Заключение

Бухгалтерская отчетность ООО «Прогресс Строй» за 2025 год составлена в соответствии с действующим законодательством РФ и достоверно отражает финансовое положение Организации на отчетную дату.

Организация находится на этапе активного роста и масштабирования деятельности. Отрицательный финансовый результат обусловлен инвестиционной фазой развития бизнеса. Руководством принимаются меры по оптимизации расходов и повышению рентабельности.

Генеральный директор ООО «Прогресс Строй»