Решение единственного участника общества с ограниченной ответственностью об утверждении годовых отчетов и годового бухгалтерского баланса общества

РЕШЕНИЕ № 01/2026

единственного участника
общества с ограниченной ответственностью
«АРМ-СТРОЙ»

г. Москва «02» марта 2026г.

Единственный участник ООО «АРМ-СТРОЙ» - Варданян Арменак Норикович, паспорт гражданина РФ серия 45 09 № 678822, выдан 05 июня 2008 года Отделением по району Северное Бутово ОУФМС по г. Москве в ЮЗАО, код подразделения 770-121, зарегистрированный по адресу: 117628, г. Москва, ул. Старобитцевская, дом № 21, корпус 3, кв.81, владеющий долей в размере 100 % уставного капитала номинальной стоимостью 10 000,00 (десять тысяч) рублей, в соответствии с пп. 7 п. 2 ст.33 ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью"

РЕШИЛ:

1. Утвердить годовой отчет ООО «АРМ-СТРОЙ» за 2025 год.
2. Утвердить годовой бухгалтерский баланс ООО «АРМ-СТРОЙ» за 2025 год.

Единственный участник
ООО «АРМ-СТРОЙ» _____ Варданян А.Н.
(подпись) (Ф.И.О.)

Общество с ограниченной ответственностью

«АРМ-СТРОЙ»

117420, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки,
ул Намёткина, д. 14, к. 2
ИНН 7728856311 КПП 772801001
Р/с 40702810400005503908 в АКБ «ФОРА-БАНК» (АО) г. Москва
БИК 044525341, к/с 30101810300000000341

УТВЕРЖДЕН
Единственным
учредителем
Решение № 01/2026
от «02» марта 2026 г.
Арменак Норикович Варданян

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТЫ ЗА 2025 ГОД

Генеральный директор _____ **/ Варданян А.Н./**

Главный бухгалтер _____ **/Варданян А.Н./**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРМ-СТРОЙ" г.МОСКВА ОГРН 1137746874429

1. Общие сведения.

Общество с ограниченной ответственностью «АРМ-СТРОЙ» (далее «Общество») осуществляет строительные-монтажные и ремонтные работы. Общество было создано в 2013 году.

Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Строительно-монтажное управление-29» было зарегистрировано межрайонной ИФНС России № 46 по г. Москва 24.09.2013г. за основным государственным регистрационным номером 1137746874429.

Единоличным учредителем и генеральным директором общества является Гражданин Российской Федерации, Варданян Арменак Норикович, действующий от себя лично, доля в уставном капитале - 100%.

Уставной капитал предприятия составляет 10 000 руб.

Среднесписочная численность работающих на 01.01.2026 г. составила 4 человека.

2. Основные элементы учётной политики организации.

Бухгалтерский учет в организации осуществляется под руководством главного бухгалтера (ч. 3 ст. 7 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете"). Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н;

- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н;

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н;

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н;

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н.

В составе основных средств учитываются активы, удовлетворяющие критериям признания и стоимостью более 100 000 рублей (пункт 5 ПБУ 6/01).

Переоценка основных средств не производится (пункт 15 ПБУ 6/01).

Для начисления амортизации основных средств применяется линейный способ для всех основных средств (п. 17 ПБУ 6/01).

Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденный постановлением Правительства РФ от 1 января 2002г.№1.

С 2022 года применяется ФСБУ 6 «Основные средства» и ФСБУ 25 «Бухгалтерский учёт аренды».

В целях определения материальных расходов при списании сырья и материалов применяется метод списания по средней себестоимости.

Организация не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые (передаваемые в эксплуатацию) непосредственно по мере приобретения, такие как

- оргтехнику, расходные материалы к ней;

- офисную мебель;

- канцелярские товары и прочие.

Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".

Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов определяется по средней себестоимости. Средняя себестоимость рассчитывается периодически, по всем операциям за месяц.

ФСБУ 5/2019 "Запасы" применяется с отчетности за 2021 год.

В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль организация использует метод начисления.

Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99). Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99). Расходы будущих периодов списываются равномерно.

3. Основные показатели.

Основным видом деятельности Общества является 41.20 «Строительство жилых и нежилых помещений» в редакции ОКВЭД2 -ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) Утвержден Приказом Росстандарта от 31.01.2014 N 14-ст.

В 2025 году ООО «АРМ-СТРОЙ» выполняло комплексы работ по строительству нескольких объектов заказчиков.

Всего доходов по основному виду деятельности за 2025 год – **186 487 тыс.руб.**, в т.ч. без НДС- 155 406 тыс. руб., (НДС 20%- 31 081 тыс.руб.).

Прямые затраты за 2025г. составили – **109 001 тыс. рублей**, в том числе:

- Аренда складского помещения – 562 тыс. руб.
- Аренда строительной техники – 6 715 тыс. руб.
- Проживание сотрудников на объекте строительства – 6 582 тыс. руб.
- Услуги субподряда – 36 563 тыс. руб.
- Транспортные услуги - 2 598 тыс. руб.
- Списание материалов – 55 353 тыс. руб.
- Общепроизводственные расходы - 90 тыс. руб.
- Спецодежда и спецоснастка - 538 тыс. руб.

Незавершенное производство по состоянию на 31 декабря 2025 года отсутствует.

Косвенные расходы за 2025 год составили , в том числе:

- 1С бухгалтерия - 4 тыс. руб;
- Амортизация – 54 тыс.руб;
- Аренда офиса - 469 тыс. руб;
- Взносы в ФСС от НС и ПЗ - 31 тыс. руб;
- Транспортный налог – 48 тыс. руб;
- Канцтовары и инвентарь - 630 тыс. руб;
- Консультационно-информационные услуги - 95 тыс. руб;
- Оплата труда - 3 918 тыс. руб;
- Страховые взносы - 958 тыс. руб;
- Списание материалов - 62 тыс . руб;
- Страхование АТС – 333 тыс. руб;
- Прочие – 12 тыс. руб.

Внереализационные доходы за 2025 г. отсутствуют.

Внереализационные расходы – 610 тыс. рублей.

Прибыль по итогам 2025г. по бухгалтерскому учёту составила 39 181 тыс. руб, по налоговому учёту – 39 231 тыс. руб. Сумма налога на прибыль 9 808,00 тыс. рублей.

Сумма дебиторской задолженности предприятия по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 12 361 тыс. рублей.

Сумма кредиторской задолженности по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 28 612 тыс. рублей.

При инвентаризации расчетов с контрагентами, сомнительные долги не выявлены, вследствие чего резерв по сомнительным долгам не создавался.

Согласно п. 5 Положения по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», утвержденного Приказом Минфина России от 13 декабря 2010 г. № 167н (ПБУ 8/2010), в учете организации должны отражать оценочное

обязательство по выплате работникам отпускных (письма Минфина России от 14. 06. 2011 г. № 07-02-06/107, от 19. 04. 2012 г. № 07-02-06/1). В связи с тем, что общество вправе применять упрощенные способы ведения бухучета (п. 3 ПБУ 8/2010, ч. 4 и 5 ст. 6 Закона от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ), резерв не создавался.

4. Заключительная часть.

По состоянию на 31 декабря 2025 года налоговые обязательства полностью отражены в прилагаемой бухгалтерской отчетности: форме бухгалтерском балансе, форме отчёта о финансовых результатах, форме отчёта об изменениях капитала, форме отчёта о движении денежных средств.

Все формы бухгалтерской отчётности заполнены в соответствие с Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н., Приказом Минфина от 07.11.2025 № 159н. В формах: бухгалтерском балансе (форма №1) и отчете о финансовых результатах (форма №2) расшифрованы необходимые показатели.

В связи с выходом ПБУ 23/2011 "Отчет о движении денежных средств" в отчете о движении денежных средств показатели строк 4111 «Поступления от продажи продукции, товаров, работ и услуг» и 4121 «Платежи поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги» отражены без НДС.

По итогам 2025 года ООО «АРМ-СТРОЙ» получена чистая прибыль в размере 29 374 тыс. рублей. В 2026 году планируется участие в нескольких конкурсах по выполнению строительных работ государственных заказчиков, что приведет к увеличению выручки и получению прибыли. В 2025 году ООО «АРМ-СТРОЙ» был сформирован постоянный штат высококвалифицированных работников, планируется поиск и прием на работу новых сотрудников для выполнения строительных работ на различных объектах собственными силами, что позволит нашей компании быть конкурентоспособной при текущем нестабильном положении в отрасли строительства.

По состоянию на 31 декабря 2025 года соответствующие положения законодательства интерпретированы корректно, и налоговые обязательства полностью отражены в прилагаемой бухгалтерской отчётности.