

ПЖСК "На Вонсовского"

620110, г Екатеринбург, ул Академика Вонсовского, дом 10, корпус 24, квартира 4

ИНН / КПП 6671466270 / 667101001 ОГРН 1146671026369

р/сч 40703810716540002256 в УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

к/с 30101810500000000674 БИК 046577674

Телефон: 89122308577

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Полное наименование фирмы: ПЖСК "На Вонсовского"

(далее - ПЖСК "На Вонсовского, ПЖСК")

ИНН 6671466270 КПП 667101001

ОКВЭД 41.20

ОГРН 1146671026369

Юридический адрес: 620110, г Екатеринбург, ул Академика Вонсовского, дом 10, корпус 24, квартира 4

Фактический адрес: 620110, г Екатеринбург, ул Академика Вонсовского, дом 10, корпус 24, квартира 4

Инспекция : ИФНС России по Ленинскому району г. Екатеринбурга

Среднесписочная численность работников на 01.01.2026 составляет 2 человека.

Органы управления:

Исполнительный орган ПЖСК – Председатель Правления – Главчев Максим Юрьевич.

Основной вид деятельности в 2025 году: Строительство жилых и нежилых зданий.

ПЖСК не имеет обособленных подразделений.

ПЖСК не участвует в капиталах других организаций

Бухгалтерская отчетность ПЖСК "На Вонсовского" сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

ПЖСК планирует осуществлять свою деятельность в будущем, не менее двух лет подряд.

1.Основные элементы учетной политики:

Учетная политика сформирована и ведется исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Положения по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" (ПБУ 1/2008), утвержденного Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 16.10.2008 N 106н, Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.07.1998 N 34н.

При составлении бухгалтерской (финансовой) отчетности некоммерческие организации руководствуются:

- Законом N 402-ФЗ;

- Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н;

- Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская (финансовая) отчетность" ФСБУ 4/2023, утверждённый приказом Минфина России от 04.10.2023 №157н;

- Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкцией по его применению, утвержденными Приказом Минфина России от 31 октября 2000 г. N 94н (далее - План счетов);

- иными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету.

Активы и обязательства организации оценены в отчетности по фактическим затратам на их приобретение.

Учетной политикой на 2025 год определено, что:

ПЖСК применяет упрощенные методы бухгалтерского учета.

- малоценные материалы, имеющие стоимость за единицу менее 5000 рублей, списываются на затраты в момент поступления;
- резерв под обесценение МПЗ не создается;
- последующая оценка всех финансовых вложений осуществляется в порядке, установленном для финансовых вложений, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, резерв под обесценение не создается;
- ПЖСК не применяет ПБУ-18, так как находится на упрощенной системе налогообложения;
- при определении размера материальных расходов при списании сырья и материалов, используемых при производстве (изготовлении) товаров (выполнении работ, оказании услуг), применяется метод оценки по цене единицы;
- в качестве основных средств принимаются к бухгалтерскому учету активы стоимостью более 100 000 руб. за единицу. Активы стоимостью менее 100 000 руб. за единицу списываются в расходы сразу при их вводе в эксплуатацию;
- износ (амортизация) по указанным объектам не начисляется;
- переоценка основных средств и нематериальных активов по текущей рыночной стоимости не производится;

Уровень существенности, закрепленный в учетной политике для целей бухгалтерского учета, составляет 5% от соответствующей статьи бухгалтерской отчетности. Существенные ошибки, выявленные после отчетного периода, исправляются перспективно.

1. Информация о движении денежных средств представлена в форме по ОКУД0710001

2. Основные финансовые показатели отчета о целевом использовании денежных средств:

2.1. Вступительные взносы не собирались. Задолженности по вступительным взносам не имеется.

2.2. Целевые взносы на текущий ремонт (средства целевого финансирования) составили:

Показатель тыс. руб.	2025г.
Взносы на жилищные услуги	7905
Взносы на коммунальные услуги	1916
Итого	9821

2.3. Расходы на целевые мероприятия согласно смете, составили:

Показатель тыс. руб.	2025г.
Расходы на жилищные услуги	5304
Расходы на коммунальные услуги	2605
Итого	7909