Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ШАХТЁР»**

## 1. Общая информация об организации

ТСЖ «ШАХТЁР» является некоммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.1. Сокращенное наименование – ТСЖ «ШАХТЁР».

1.2. Юридический адрес – 286302, ДНР, М.О. Шахтерский, г. Кировское, мн. Горняцкий, д. 12Б.

1.3. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 3 человека, из них один пенсионер.

1.5. Основной вид деятельности в отчетном периоде «Деятельность по комплексному обслуживанию помещений» ( код ОКВЭД 81.10).

## 2. Учетная политика

Настоящая бухгалтерская отчетность соответствует федеральным стандартам бухгалтерского учета.

2.1.Порядок и способ ведения бухгалтерского учета.

Бухгалтерский учет ведется неавтоматизированным способом.

2.2. Инвентаризация активов и обязательств

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке установленном ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация».

2.3. Применение стандартного бухгалтерского учета.

Товарищество не применяет следующие федеральные стандарты:

-ПБУ 18/02 « Учет расчетов по налогу на прибыль организаций»

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

2.4. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

Товарищество составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснение к ним.

Председатель правления

ТСЖ «ШАХТЁР» И. В.Стаценко

18.03.2026г.