

**ПОЯСНЕНИЯ**  
**К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ**  
**РЕЗУЛЬТАТАХ ООО «АРКАДА»**  
**за 2025 год**

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «АРКАДА» за 2025 год, сформированной исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

При ведении бухгалтерского учета, в том числе при составлении бухгалтерской отчетности, ООО «АРКАДА» руководствовалось Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Минфина России от 29.07.1998 №34н, действующими ФСБУ (ПБУ).

### **1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРКАДА" (далее – Общество) ИНН 6317105035 КПП 632101001 зарегистрировано по адресу: 445030, Самарская область, г.о. Тольятти, г Тольятти, ул Автостроителей, дом 11А, офис 56, помещение НП-2, основной государственный регистрационный номер 1156317000080, ОКПО 39956989.

Основным видом деятельности Общества является: Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения (код по ОКВЭД 42.21). Участник Общества: Кудряшова Екатерина Сергеевна номинальная стоимость доли – 10 тыс. руб. - 100%, уставный капитал оплачен полностью. Изменения в учредительные документы не вносились.

Резервный капитал не создается.

Общество не имеет представительств, филиалов и обособленных подразделений.

Среднесписочная численность (с совместителями) Общества по состоянию на 31.12.2025г. составила 2 человека, 31.12.2024г. составила 1 человек, на 31.12.2023г. составила 1 человек.

Единоличный исполнительный орган Общества - директор: Кудряшова Екатерина Сергеевна.

### **2. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА**

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Оценочное обязательство в виде резерва на оплату отпусков определять на последний день каждого месяца. Основную сумму резерва определять исходя из остатка отпуска на конец месяца конкретно по каждому сотруднику и умножать на средний заработок каждого сотрудника. Страховые взносы определять по каждому сотруднику исходя из тарифа по каждому сотруднику.

Показатель является существенным и приводится обособленно в бухгалтерской отчетности, если его нераскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации. В целях детализации статей отчетности считается, что показатель является существенным, если его величина составляет 10% и более от показателя статьи.

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом



Другие виды основных средств	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Здания	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сооружения	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

#### 4.2 Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	-	19	-
в том числе:			
Офисное оборудование	-	19	-
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-
в том числе:			
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

#### 4.3 Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонным и особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость у Общества отсутствуют.

## 5. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ (отсутствуют)

## 6. ПРОЧИЕ ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ (отсутствуют)

## 7. ЗАПАСЫ

Показатель статьи бухгалтерского баланса «Запасы» Общества на 31.12.2025г. составляет 10201 тыс. руб.,





Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	26	-	-	-	-	-	-	26	-
	За 2024 г.	-	-	26	-	-	-	-	26	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Выполненные этапы по незавершенным работам	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
НДС, удержанный налоговым агентом с выданной предоплаты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	7 134	-	789	-	(450)	-	X	7 473	-
	За 2024 г.	-	-	7 134	-	-	-	X	7 134	-

## 9. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Структура денежных средств на 31.12.2025 г. представлена в таблице: в тыс. руб.

	Сумма на 31.12.2025г.	Сумма на 31.12.2024г.	Сумма на 31.12.2023г.
Денежные средства в рублях на счетах в банках, кассе	66	555	453
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Денежные потоки Общества в основном связаны с поддержанием деятельности.

Общество не открывало аккредитивы в пользу других организаций.

Общество не имеет по состоянию на отчетную дату открытых, но не использованных кредитных линий, а также денежных средств, которые могут быть получены на условиях овердрафта. Общество не имеет поручительства третьих лиц.

## 10. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ

Капитал и резервы представлены в таблице:

в тыс. руб.

Показатель	На 31.12.2025г.	На 31.12.2024г.	Изменения	На 31.12.2023г.	Изменения
<b>Сумма чистых активов</b>					
Уставный капитал	10	10	0	10	0
Нераспределенная прибыль					

Уставный капитал Общества по состоянию на 31.12.2025 года составляет 10 тыс. руб.  
Дивиденды по итогам 2024 финансового года не начислялись и не выплачивались.

## 11. ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА, ПРОЧИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	739	-	-	-	739	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Расчеты по аренде	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Долгосрочные кредиты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Долгосрочные займы	За 2025 г.	-	739	-	-	-	739	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Безвозмездные поступления	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Расчеты по возмещению материального ущерба	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	15 402	805	-	(152)	-	16 055	
	За 2024 г.	-	15 402	-	-	-	15 402	
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	14 687	278	-	(143)	-	14 822	
	За 2024 г.	-	14 687	-	-	-	14 687	
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	27	349	-	-	-	376	
	За 2024 г.	-	27	-	-	-	27	
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	

Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по аренде	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-

	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные кредиты	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные займы	3а 2025 г.	634	-	-	-	-	-	-	634
	3а 2024 г.	-	634	-	-	-	-	-	634
Проценты по займам и кредитам	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г.	22	4	-	(1)	-	-	-	25
	3а 2024 г.	-	22	-	-	-	-	-	22
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	3а 2025 г.	19	-	-	(9)	-	-	-	10
	3а 2024 г.	-	19	-	-	-	-	-	19
Расчеты по ЕНС	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	3а 2025 г.	3	9	-	-	-	-	-	12
	3а 2024 г.	-	3	-	-	-	-	-	3
Расчеты с персоналом по оплате труда	3а 2025 г.	10	25	-	-	-	-	-	35
	3а 2024 г.	-	10	-	-	-	-	-	10
Расчеты с подотчетными лицами	3а 2025 г.	-	141	-	-	-	-	-	141
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Доходы, полученные в счет будущих периодов	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	3а 2025 г.	15 402	1 544	-	(152)	-	X	-	16 794
	3а 2024 г.	-	15 402	-	-	-	X	-	15 402

Задолженность перед персоналом у Общества по выплате заработной платы на 31.12.2025г., 31.12.2024г., 31.12.2023г. является текущей.

## 12. ВЫРУЧКА

Основным видом деятельности Общества является Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения. Структура выручки по видам деятельности представлена в таблице: в тыс. руб.

№	Наименование показателя	2025 год	2024 год

№	Наименование показателя	2025 год	2024 год
2	Товар	-	-
3	Услуги по техническому обслуживанию локальных очистных сооружений	2071	8009
	<b>Итого</b>	<b>2071</b>	<b>8009</b>

### 13. СЕБЕСТОИМОСТЬ

Себестоимость продаж

в тыс. руб.

Наименование показателя	2025 год	2024 год
Материальные затраты	1339	7790
<b>Итого</b>		

По статье «Материальные затраты» отражены расходы на сырье, материалы, комплектующие и услуги сторонних организаций, которые непосредственно связаны с процессом производства.

### 14. УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ

Управленческие расходы учитывать на б/сч. 26 «Общехозяйственные расходы». Затем расходы, собранные в течение отчетного периода (ежемесячно) списываются на финансовый результат (на б/сч. 90.08).

Управленческие расходы

в тыс. руб.

Наименование показателя	2025 год	2024 год
Расходы на оплату труда	387,9	132,9
Отчисления на социальное страхование	120,0	41,0
Прочие	138,9	104,7
<b>Итого</b>	<b>646,8</b>	<b>278,6</b>

### 15. ПРОЦЕНТЫ К ПОЛУЧЕНИЮ И К УПЛАТЕ

Проценты отсутствуют.

## **16. ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ**

Чистая прибыль за 2025 год составила 46 тыс.руб.

На 31.12.2024г. Общество не имеет задолженности перед акционерами по выплате дивидендов.

Чистый прибыль за 2024 год составила 169 тыс.руб.

Общество конвертируемых ценных бумаг не имеет.

## **17. ПРОЧАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

### **Перечень связанных сторон в 2025 году:**

Общество не участвует в совместной деятельности с юридическими и (или) физическими лицами. Лицом, которое имеет возможность контролировать действия Общества, является директор Кудряшова Екатерина Сергеевна.

### **Непрерывность деятельности и риски**

В феврале 2022 года увеличились риски ведения бизнеса в Российской Федерации в связи с конфликтом на Украине и связанным с этими событиями. Введение экономических санкций в отношении российских граждан и юридических лиц со стороны ряда стран, а также ответных санкций, введенных Правительством Российской Федерации, привело к увеличению экономической неопределенности, в том числе большей волатильности на рынках капитала, падению курса российского рубля, сокращению объема иностранных и внутренних прямых инвестиций.

Руководство Общества принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Общества и не ожидает существенного негативного влияния указанных событий на результаты деятельности и финансовое положение Общества. Будущие последствия сложившейся экономической ситуации сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки Руководства Общества могут отличаться от фактических результатов.

### **Условные обязательства и условные активы**

По состоянию на 31.12.2025г. Общество не имеет судебных споров, в которых выступает истцом или ответчиком.

По состоянию на 31.12.2025. претензии Общество не получало и не направляло.

### **Информация о государственной помощи.**

В 2025 году ООО «АРКАДА» не получало бюджетных средств в виде государственной помощи.

### **Информация о совместной деятельности**

По состоянию на 31.12.2025 отсутствуют заключенные договоры о совместной деятельности с целью извлечения экономических выгод.

### **События после отчетной даты**

События после отчетной даты, повлекшие за собой изменения, в результате которых возможны существенные отклонения в достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности отсутствуют.

Директор \_\_\_\_\_ Кудряшова Екатерина Сергеевна

«17» марта 2026г.