

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Модуль-Крым» (ООО «Модуль-Крым»)

ИНН 9102190004, КПП 910201001, ОГРН 1159102107482

Адрес: 295033 Республика Крым, г. Симферополь, ул. Луговая, дом 6/Е

### 1. Общая информация об организации

ООО «Модуль-Крым» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации. Общество относится к субъектам малых предприятий.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

25.04.2025 г. ООО «Модуль-Крым» открыло обособленное подразделение в г. Донецк, по адресу: 283030, РОССИЯ, Донецкая Народная Республика, Донецк г. о, Донецк г., Баумана ул., д. 1Г. Присвоен КПП - 9 3 0 8 4 5 0 0 1.

### 2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

43.99.7 Работы по сборке и монтажу сборных конструкций

25.11 Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей  
Строительство жилых и нежилых зданий

49.4 Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам

### 3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

### 4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

## **5. Аренда**

Общество находится по фактическому адресу, на основании договора Договор безвозмездного пользования (ссуды) земельного участка с расположенным на нем некапитальным модульным зданием, не являющимся недвижимым имуществом от 09.01.2024 г.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, на территории Трудовского сельского совета, лот 84, участок № 4 (развязка Трудовое/Урожайное)

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

## **6. Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

## **7. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

— финансовые вложения;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

## **8. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Киселев Алексей Викторович, доля участия — 100% (процентов).

## **9. Органы управления**

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Киселев Алексей Викторович (Решение № 3 от 07.07.2025 г.)

## **10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### 11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 18 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «Модуль-Крым»



Кирилов А.В./