

**Пояснительная записка к бухгалтерской (финансовой)  
отчетности ТСЖ «Попова, 27» на 31 декабря 2025г.**

Основным видом экономической деятельности товарищества собственников жилья является управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

За 2025 год поступило денежных средств на осуществление уставной деятельности 5022,6 тыс.руб., в том числе на содержание и текущий ремонт жилого фонда – 3755,6 тыс.руб., на капитальный ремонт жилого фонда 1267,0 тыс.руб. Использовано средств на содержание и текущий ремонт жилья 3205,6 тыс.руб., на капитальный ремонт 1514,3 тыс.руб.

За 2025 год исчислен налог по упрощенной системе налогообложения 32,1 тыс.руб.