

# Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

## ООО «МАГ КЛИМАТ СЕРВИС»

### 1. Общие сведения

- **Организация:** Общество с ограниченной ответственностью «МАГ КЛИМАТ СЕРВИС» (ОГРН/ИНН 7813278502).
- **Основной вид деятельности:** Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха (ОКВЭД 43.22).
- **Отчетность:** Сформирована за 2025 год. Учетная политика организации в 2025 году не менялась и применялась последовательно от одного отчетного года к другому.

### 2. Структура активов и пассивов (код 1600, 1300, 1520)

В 2025 году структура баланса организации претерпела следующие изменения:

- **Валюта баланса** незначительно увеличилась и составила 6 566 тыс. рублей (рост на 1% по сравнению с 2024 годом).
- **Основные средства** у организации отсутствуют
- **Запасы** снизились на 9,7% до 954 тыс. рублей, что может указывать на ускорение их оборачиваемости.
- **Дебиторская задолженность** (в составе финансовых активов) выросла на 31% и составила 3 878 тыс. рублей. Рост связан с увеличением объемов работ в конце года и отсрочками платежей со стороны заказчиков.
- **Собственный капитал** снизился на 14% до 4 908 тыс. рублей. Снижение произошло из-за распределения прибыли прошлых лет (дивиденды/выплаты учредителям) при невысокой чистой прибыли отчетного года.
- **Кредиторская задолженность** резко увеличилась более чем в 2 раза до 1 658 тыс. рублей, что требует контроля за платежной дисциплиной.

### 3. Финансовый результат деятельности (код 2400)

- **Выручка** за 2025 год снизилась на 24% по сравнению с предыдущим годом и составила 11 670 тыс. рублей.
- **Чистая прибыль** составила 195 тыс. рублей, что значительно ниже показателя 2024 года (5 703 тыс. рублей). Снижение прибыли обусловлено падением выручки при росте управленческих расходов (с 10 202 до 11 227 тыс. руб.).
- **Рентабельность:** Чистая прибыль составляет 1,67% от выручки.

### 4. Существенные факты, влияющие на оценку

- **Отсутствие долговых обязательств:** У организации нет краткосрочных и долгосрочных кредитов и займов (коды 1410, 1510 = 0). Деятельность финансируется за счет собственных средств и предоплат/отсрочек от контрагентов.
- **Ликвидность:** Организация сохраняет платежеспособность
- **Генеральный директор**  
**ООО «МАГ КЛИМАТ СЕРВИС»** \_\_\_\_\_ А.Г. Макеев