Общество с ограниченной ответственностью "ЖЭУ-ЦЕНТР"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ЖЭУ-ЦЕНТР"

1.2. Юридический адрес -460014, Оренбургская область, г.о. Город Оренбург, г Оренбург, пер Диспансерный, здание 25, комната 1 ЭТАЖ 1

1.3. Дата государственной регистрации 13.07.2016

1.5. Численность сотрудников:

Наименование	Численность
Директор	1
Административно-управленческий персонал	6
Рабочие текущего ремонта	4
Младший обслуживающий персонал	2

1.6. Уставный капитал составляет- 100000 руб

Участниками являются:

- Григорьева Лариса Геннадиевна с долей 90 процентов;
- Подкопаева Елена Геннадиевна с долей 10 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: ПОДКОПАЕВА КСЕНИЯ СЕРГЕЕВНА Приказ №4-п от 27.03.2025г

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся - нет

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся - нет.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	-	–
Материально-производственные запасы	-	–
Нематериальные активы	-	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 0

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 18.03.2026 года.

Директор ПОДКОПАЕВА КСЕНИЯ СЕРГЕЕВНА