

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
АО «ПРОМЭКС» за 2025 г.**

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности Акционерного общества «ПРОМЭКС» (далее – «Общество») за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Все суммы представлены в тысячах рублей, если не указано иное. Отрицательные показатели показаны в круглых скобках.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Полное наименование Общества: Акционерное общество «ПРОМЭКС»

Сокращенное наименование Общества: АО «ПРОМЭКС»

Адрес места нахождения Общества: Россия, 143420, Московская обл., г. о. Красногорск, г. Красногорск, тер. автодорога Балтия, км 21-й, д. 5, стр. 6, помещ. 13, ком. 39

ОГРН: 1175024012459

ИНН: 5024174439

Уставный капитал Общества, вид и количество акций: размер Уставного капитала Общества 100 000,00 (сто тысяч рублей 00 копеек), количество акций, выпущенных Обществом, всего: 100 шт., в том числе: обыкновенных 100, полностью оплаченных 100.

Изменения и дополнения в устав Общества приняты и зарегистрированы: № 2255006979050 от 23.12.25.

Сведения об акционерах Общества по состоянию на конец отчетного года:

ФИО	Размер доли в уставном капитале
Музылев К.Н.	74%
Минаев С.П.	26%

Генеральный директор Общества: Минаев Сергей Петрович

Главный бухгалтер Общества: Чалева Татьяна Николаевна

Реестродержатель Общества: АО «НЕЗАВИСИМАЯ РЕГИСТРАТОРСКАЯ КОМПАНИЯ Р.О.С.Т.»

Аудитор Общества: ООО «ЭЛКОД-АУДИТ».

Среднесписочная численность работающих в Обществе: 3.

Основные виды деятельности Общества в 2023 году: Деятельность в области права.

2. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации

Основа составления

Бухгалтерская отчетность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами.

Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Финансовые вложения

Дополнительные затраты, связанные с приобретением финансовых вложений, произведенные до постановки их на учёт, включаются в первоначальную стоимость финансовых вложений. По долговым ценным бумагам разница между суммой фактических затрат на приобретение и номинальной стоимостью этих ценных бумаг включается в прочие доходы и расходы равномерно в течение срока их обращения.

Финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, отражаются в учете на отчетную дату по первоначальной стоимости за вычетом резерва под снижение стоимости финансовых вложений. Разделение финансовых вложений на долгосрочные и краткосрочные производится исходя из срока их погашения по действующим на отчетную дату договорам. Реклассификация долгосрочных финансовых вложений в краткосрочные производится, когда срок погашения истекает в течение 365 дней после отчетной даты в соответствии с условиями соответствующих договоров.

При выбытии ценных бумаг их стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

По долговым ценным бумагам и предоставленным займам расчет их оценки по дисконтированной стоимости не производится.

Доходы и расходы по финансовым вложениям отражаются в составе прочих доходов и расходов.

Изменений способов оценки финансовых вложений при их выбытии не было.

Денежные средства и денежные эквиваленты, отражение денежных потоков

К эквивалентам денежных средств относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. К ним относятся открытые в кредитных организациях депозиты, выдаваемые по требованию, и /или со сроком погашения 3 месяца и менее, предоставленные сторонним лицам займы, возврат которых предусмотрен по первому требованию Общества, высоколиквидные векселя Сбербанка РФ.

Суммы страховых взносов в государственные внебюджетные фонды отражены в разделе «Денежные потоки от текущих операций» по строке 4122 «в связи с оплатой труда работников».

В отчете о движении денежных средств представлены свернуто:

- платежи и поступления от операций, связанных с покупкой и продажей финансовых вложений, отличающихся быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата;
- суммы НДС в составе поступлений от покупателей и заказчиков и платежей в бюджетную систему.

Поступления в связи с начислением процентов по денежным эквивалентам отражаются в отчете о движении денежных средств по строке «прочие поступления» в составе денежных потоков от текущих операций

Платежи в отношении основной суммы обязательства по аренде включаются в состав денежных потоков по финансовой деятельности в строку 4329 «Прочие платежи».

Оплата процентов, начисленных на обязательство по аренде, включена в денежные потоки по текущей деятельности по строке 4123 «Платежи процентов по долговым обязательствам».

Оценочные обязательства

Обществом отражаются следующие виды оценочных обязательств:

- на оплату неиспользованных отпусков;

Величина оценочного обязательства по предстоящей оплате заработанных неиспользованных отпусков работникам на конец отчетного года определяется исходя из числа дней неиспользованного отпуска работников по состоянию на отчетную дату.

Доходы

К доходам от обычных видов деятельности относятся доходы от реализации товаров, работ, услуг, указанных в разделе 1 настоящих Пояснений. Все остальные доходы считаются прочими.

Расходы

Общехозяйственные расходы списываются в полном размере ежемесячно на счет «Управленческие расходы по отдельным видам деятельности с особым порядком налогообложения».

В составе прочих расходов учитываются расходы, не связанные с выполнением работ, оказанием услуг, в том числе: оплата услуг банка, процентные расходы по арендным обязательствам, расходы по штрафам.

Расчеты по налогу на прибыль

Акционерное общество находится на упрощенной системе налогообложения. Доходы определяются кассовым методом.

Ставка налога по упрощенной системе налогообложения 6%.

Изменения учетной политики

В учетную политику Общества на 2025 год внесены изменения в связи с началом применения ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская отчетность», ФСБУ 25/2023 «Инвентаризация».

Изменения учетной политики по сравнению с предыдущим отчетным периодом не оказали существенного влияния на финансовое положение Общества, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств, поэтому сравнительные данные за 2023 и 2024 гг. не корректировались.

3. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОТЧЕТНОСТИ

3.1. Основные средства и капитальные вложения

Наличие и движение видов основных средств и капитальных вложений отражено в табличных Пояснениях 4.1-4.6 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

3.2. Финансовые вложения

Информация о наличии, движении, корректировках оценки долгосрочных и краткосрочных финансовых вложений отражена в табличных Пояснениях 5.1-.5.2 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Долгосрочные финансовые вложения Общества включают в себя долевые ценные бумаги. Общество имеет долю в уставном капитале одного общества. Доля в уставных капиталах дочерних и зависимых обществ представлена в разделе 4 настоящих Пояснений.

В отчетном периоде Обществом были осуществлены следующие операции, связанные с поступлением/выбытием долгосрочных финансовых вложений:

- произведен взнос в уставный капитал дочерней компании в размере 94 971 тысяч рублей (Протокола внеочередного заседания ОСУ № 131 от 07.03.2025)

По состоянию на 31.12.2025 не выявлено признаков обесценения финансовых вложений. Резерв под обесценение финансовых вложений в 2023-2025 гг. не создавался.

3.3. Дебиторская задолженность

Информация о наличии и движении дебиторской задолженности отражена в табличных Пояснениях 7.1, 7.2 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Существенных изменений в составе дебиторской задолженности за 2025 год не произошло.

Состав прочей дебиторской задолженности представлен в таблице:

Вид задолженности	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
Требование векселедержателя	-	5.000	-
Взнос в Уставный капитал	-	94.971	-
Задолженность по процентам	-	19.111	-
Задолженность по дивидендам	755.361	99.402	121.275
Прочее	-	28	26
Итого	755.361	218.512	121.301

3.4. Капитал и резервы.

По состоянию на 31 декабря 2025 г. уставный капитал составляет 100 тыс. руб. (на 31.12.24 и на 31.12.23 тот же) и является полностью оплаченным всеми акционерами.

Уставом Общества предусмотрено создание резервного фонда в размере 5 процентов от уставного капитала Общества. По состоянию на 31.12.25 резервный фонд сформирован полностью.

В 2025 году протоколом от 17.10.25 начислены промежуточные дивиденды в сумме 441.140 тыс. руб. В 2024 году протоколом от 12.03.24 начислены дивиденды в сумме 285.000 тыс. руб.

Стоимость чистых активов Общества представлена в таблице:

Показатель	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
Активы (раздел I и II)	853.632	404.399	288.257
Обязательства (разделы IV и V)	145.636	291.116	461
Доходы будущих периодов	-	-	-
Стоимость чистых активов	707.996	113.283	287.796

В 2025 году Обществом не принимались решения о прекращении каких-либо видов деятельности, а также не происходило выделения отдельных видов деятельности в самостоятельные юридические лица. Руководство не располагает информацией о существенных неопределенностях, связанных с событиями или условиями, которые могут вызывать существенное сомнение в способности Общества продолжать деятельность на непрерывной основе.

В 2025 году сохраняется значительная геополитическая напряженность, продолжающаяся с февраля 2022 года. Неопределенность, связанная с мировыми торговыми ограничениями, сохраняется и способствует высокой волатильности ключевых макроэкономических показателей.

2025 год стал периодом последовательного, но осторожного смягчения денежно-кредитной политики. Ключевая ставка Банка России снизилась на 5 процентных пунктов, с 21% до 16%. Рубль по итогам 2025 года показал заметное укрепление сразу к нескольким ключевым валютам. К доллару США российская валюта выросла более чем на 23%, к евро – на 13%, к китайскому юаню – почти на 17%. Несмотря на частичную адаптацию ряда отраслей к действующим ограничениям и постепенное снижение ключевой ставки ЦБ РФ, сохраняются риски для финансовой стабильности.

Данная экономическая среда может оказывать влияние на деятельность и финансовое положение Общества. Руководство предпринимает необходимые меры для обеспечения устойчивой деятельности Общества. На текущий момент Общество продолжает работать в стандартном режиме. Основные закупки материалов, услуг осуществляются на внутреннем рынке, влияние геополитической ситуации минимально. Тем не менее, будущие последствия сложившейся экономической ситуации и вышеуказанных мер сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов. Однако руководство уверено, что Общество будет продолжать свою деятельность непрерывно.

3.5. Обязательства

Информация о наличии и движении кредиторской задолженности отражена в табличных Пояснениях 8.1, 8.2 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Общество является арендатором по договору субаренды следующих объектов: офисное помещение по адресу: 143421, Московская область, г.о. Красногорск, тер. автодорога Балтия, км 26-й, д. 5, стр. 6, ком. 39.

Процентная ставка при дисконтировании применена ставка по банковским кредитам, по которой Общество могло бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды.

В 2025 году была пересмотрена величина обязательства по аренде в связи с изменением условий аренды, намерений в отношении срока аренды. Пересчет обязательств произведен с использованием новой процентной ставки - ставки по банковским кредитам, по которой Общество могло бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды.

Эффект пересмотра обязательства по аренде и прав пользования активами приведен в таблице:

Наименование показателя	Сумма
Права пользования активами	386
Обязательство по аренде	386

3.6. Доходы по обычным видам деятельности.

Расшифровка доходов по обычным видам деятельности Общества за 2025 год представлена в таблице:

Виды доходов по обычным видам деятельности	2025	2024
Оказание юридических услуг	420	420
Итого	420	420

3.7. Расходы по обычным видам деятельности

Информация по расходам по обычным видам деятельности приведена в табличном Пояснении 10 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В соответствии с ПБУ 12/2010, утвержденным Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н, Общество рассматривает свою деятельность как единый операционный и географический сегмент.

3.8. Налоги

За 2025 год сумма налога на добавленную стоимость к уплате в бюджет составила 23 тыс. руб. (в 2024 году НДС не начислялся).

Налогооблагаемая база по УСН за 2025 год составила 42 525 тыс. руб. (за 2024 год 100 455 тыс. руб.), текущий налог по упрощенной системе налогообложения начислен в размере 2 287 тыс. руб. (за 2024 год 5 839 тыс. руб., за 2023 год 5 тыс. руб.).

3.9. Прибыль на акцию

Базовая прибыль на акцию отражает часть прибыли отчетного года, причитающейся акционерам-владельцам обыкновенных акций. Она рассчитана как отношение базовой прибыли за отчетный год к средневзвешенному количеству обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года.

Показатель	2025 год	2024 год
Базовая прибыль (убыток) за отчетный год, тыс. руб.	1.035.852	110.488
Средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года, акций	100	100
Базовая прибыль (убыток) на акцию, в тыс. руб.	10.359	1.105

Конвертируемые ценные бумаги, договоры о размещении обыкновенных акций по цене ниже рыночной стоимости отсутствуют.

Общество не производило в 2025 году дополнительную эмиссию обыкновенных акций. Общество также не имело ценных бумаг, условиями выпуска которых предусматривалась их конвертация в дополнительное количество обыкновенных акций, и не было какого-либо события, связанного с увеличением количества обыкновенных акций. Поэтому расчет разводненной прибыли на акцию не составляется.

3.10. Отчет о движении денежных средств.

В отчете о движении денежных средств в составе денежных средств и денежных эквивалентов отражены:

Наименование	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Средства на расчётных счетах	77	3 119	2 395
Краткосрочные банковские депозиты (со сроком размещения до трех месяцев)	2.700	-	-
Итого денежные средства и денежные эквиваленты:	2.777	3 119	2 395

Существенных сумм денежных средств (или их эквивалентов), которые по состоянию на отчетную дату недоступны для использования Обществом, нет.

Расшифровка показателей Отчета о движении денежных средств, отражающих прочие поступления и прочие платежи денежных потоков, представлена в таблице:

Наименование показателя	2025	2024
Прочие поступления по текущей деятельности (строка 4119):		
Проценты полученные по депозитам	1.345	-
Возврат ошибочно перечисленных денежных средств	94.972	-
прочее	32	-
Итого прочие поступления по текущей деятельности	96.349	-
Прочие платежи по текущей деятельности (строка 4129):		
Ошибочно перечисленные денежные средства		94.972
Итого прочие платежи по текущей деятельности	-	94.972
Прочие платежи по финансовой деятельности (строка 4329):		
Арендные платежи в части погашения основной суммы обязательства по аренде	162	131
Итого прочие платежи по финансовой деятельности	162	131

3.11. Информация о событиях после отчетной даты

Существенных событий после отчетной даты, которые могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств и результаты деятельности Общества, на момент подписания бухгалтерской отчетности нет.

4. ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ

4.1. *Связанные стороны (в т.ч. бенефициарный владелец)*

Для целей настоящей годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» по состоянию на 31 декабря 2025 г. были выделены следующие связанные стороны:

Полное наименование юридического лица или ФИО связанной стороны	Основание, в силу которого сторона признается связанной
ООО «Агро Эксперт Групп»	Общество контролирует юридическое лицо (имеет в силу своего участия более 95% общего количества голосов, принадлежащих на голосующие доли, составляющие уставный капитал)
Музылев К.Н.	Лицо, которому принадлежит более 25% акций АО
Минаев С.П.	Лицо, которому принадлежит более 25% акций АО. Генеральный директор
ООО «Волга Индастри»	Общество и юридическое лицо контролируются или на них оказывается значительное влияние (непосредственно или через третьи юридические лица) одним и тем же юридическим и

	(или) одним и тем же физическим лицом (одной и той же группой лиц).
--	---

Конечным бенефициарным владельцем Общества является: Минаев С.П, Музылев К.Н.

4.2. Операции со связанными сторонами

Операции со связанными сторонами представлены в таблицах (без НДС):

Связанная сторона	Вид операции	Реализация товаров, работ, услуг связанным сторонам		Приобретение товаров, работ, услуг у связанных сторон	
		2025 г	2024 г.	2025 г	2024 г.
ООО «Агро Эксперт Групп»	Аренда офисного помещения	-	-	162	131

Связанная сторона	Условия и сроки расчетов	Предоставление займов связанным сторонам		Займы, полученные от связанных сторон	
		2025 г	2024 г.	2025 г	2024 г.
Минаев С.П.	Договор займа 2/3 ставки ЦБ до 31.12.25	5.100	3.053	-	-
Музылев К.Н.	Договор займа 2/3 ставки ЦБ до 31.12.25	28.676	15.359	-	-

Операции со связанными сторонами производились на обычных коммерческих условиях, денежными средствами.

Дивиденды, полученные от связанных сторон представлены в таблице:

Связанная сторона	2025 г	2024 г.
ООО «Агро Эксперт Групп»	1.021.788	-

Состояние расчетов со связанными сторонами представлено в таблице:

Связанная сторона	Дебиторская задолженность			Кредиторская задолженность		
	31.12.25	31.12.24	31.12.23	31.12.25	31.12.24	31.12.23
Краткосрочная задолженность						
ООО «Агро Эксперт Групп»	755.319	218.501	121.502	-	-	74
Минаев С.П.	-	1.329	46.334	-	-	-
Музылев К.Н.	-	12.561	117.391	-	-	-

Вся дебиторская и кредиторская задолженность связанных сторон подлежит оплате денежными средствами. По расчетам со связанными сторонами резервы по сомнительным долгам не формировались. Списания дебиторской задолженности связанных сторон, по которой истек срок исковой давности, других долгов, нереальных для взыскания, в том числе за счет резерва по сомнительным долгам, не было.

Существенные денежные потоки со связанными сторонами представлены в таблице:

Связанная сторона	За 2025 г		За 2024 г	
	Поступления	Платежи	Поступления	Платежи
Денежные потоки от текущих операций				
ООО «Агро Эксперт Групп»	94.945	-	-	94.945
Денежные потоки от инвестиционных операций				
ООО «Агро Эксперт Групп»	460.842	-	100.000	-
Минаев С.П.	-	5.100	-	3.053
Музылев К.Н.	-	28.676	-	15.359
Денежные потоки от финансовых операций				
Минаев С.П.	-	70.268	-	-
Музылев К.Н.	-	174.098	-	-

4.3. Вознаграждения основному управленческому персоналу

С целью раскрытия информации к основному управленческому персоналу отнесены: генеральный директор, иные должностные лица, наделенные полномочиями и ответственностью в вопросах планирования, руководства и контроля над деятельностью Общества.

Затраты Общества по краткосрочным выплатам основному управленческому персоналу (оплата труда, отпускные и т.п. платежи) в 2025 году составили 913 тыс. руб., в 2024 году 622 тыс. руб. Указанные суммы включают налог на доходы физических лиц и страховые взносы.

Долгосрочные вознаграждения, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты, отсутствуют.

5. ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ РИСКОВ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕСТВА

Управление рисками Общества осуществляется в рамках единой корпоративной системы и определяется как непрерывный циклический процесс принятия и выполнения управленческих решений, состоящий из идентификации, оценки и измерения рисков, реагирования на риски, контроля эффективности, планирования деятельности по управлению и мониторингу рисков, встроенный в общий процесс управления, направленный на оптимизацию величины рисков в соответствии с интересами Общества и распространяющийся на все области его практической деятельности.

Основные страновые риски Общества связаны с макроэкономической нестабильностью России, обострением геополитической обстановки, введением новых международных санкций, ростом инфляции. В целом Общество не может оказать существенного влияния на экономическую ситуацию в стране. Однако в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране или регионе Российской Федерации, в котором Общество осуществляет свою деятельность, Общество предпримет все меры по снижению отрицательных последствий на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Правовые риски Общества связаны с несовершенством правовой системы - законы и нормативные акты, регулирующие ведение бизнеса в России, могут быстро изменяться, существует возможность их произвольной интерпретации. Общество осуществляет оперативный мониторинг изменений налогового законодательства, изменений в правоприменении действующих законодательных положений, для минимизации рисков, связанных с подобными изменениями.

Российское законодательство, регулирующее налогообложение для целей ведения бизнеса, продолжает быстро меняться. Интерпретация руководством такого законодательства применительно к деятельности Общества может быть оспорена налоговыми органами. В последнее время налоговые органы часто занимают более жесткую позицию при интерпретации законодательства. В результате, ранее не оспариваемые подходы к расчету налогов могут быть оспорены в ходе будущих налоговых проверок. Как правило, три года, предшествующие отчетному, открыты для проверки налоговыми органами. При определенных обстоятельствах проверки могут охватывать и более длительные периоды. Руководство Общества, основываясь на своей трактовке налогового законодательства, полагает, что все применимые налоги были начислены. Тем не менее, налоговые органы могут по-иному трактовать положения действующего налогового законодательства и различия в трактовке могут существенно повлиять на бухгалтерскую отчетность.

Общество подвержено кредитному риску, связанному с операционной хозяйственной деятельностью. Общество проводит анализ по срокам задержки платежей дебиторской задолженности контрагентов и отслеживает просроченные остатки дебиторской задолженности. Общество оценивает кредитные риски как умеренные.

Риск ликвидности связан с возможностями Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства. Политика управления риском ликвидности состоит в обеспечении надлежащего уровня ликвидности и финансовой устойчивости, а также своевременном исполнении принятых на себя обязательств в рамках действующих соглашений.

Генеральный директор
АО «ПРОМЭКС»

17.02.2026



Handwritten signature of S.P. Minaev in black ink.

Минаев С.П.