



ООО «БНМ-СТРОЙ»

ИНН 3900033491 КПП 390001001 ОГРН 1243900013917

236001, г. Калининград, ул Генерала Челнокова, дом 56, кв. 110

+7 911 866 66 62 na-zik80@mail.ru ген.директор Билинский Назар Михайлович

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации:

- 1.1. *Наименование:* Общество с ограниченной ответственностью «БНМ-СТРОЙ»
- 1.2. *Юридический адрес:* 236001, г. Калининград, ул Генерала Челнокова, дом 56, кв. 110
- 1.3. *Дата государственной регистрации:* 13.11.2024 года

Основные виды экономической деятельности: 41.20. Строительство жилых и нежилых зданий. Организация работает с крупными Застройщиками в г. Нижний Новгород, имеет договоры подряда в Калининградской области. Выполняет строительно-монтажные работы силами субподрядчиков.

Средняя численность сотрудников за 2025 год: 2 человека

- 1.4. *Уставный капитал:* 10 000,00 руб. (Десять тысяч рублей)
- 1.5. *Участники:* Билинский Назар Михайлович с долей 100%
- 1.6. *Бенефициарный владелец:* Билинский Назар Михайлович
- 1.7. *Сведения о руководстве и главном бухгалтере:*
Генеральный директор Общества: Билинский Назар Михайлович
Главный бухгалтер: Билинский Назар Михайлович

2. Основание составления отчетности

Данная упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета, применяемыми Российской Федерацией.

Общество вправе применить упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, в соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона № 402-ФЗ, так как является субъектом малого предпринимательства. Бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «БНМ-СТРОЙ» за 2025 год не подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством Российской Федерации об аудиторской деятельности.

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность была подготовлена на основании принципа непрерывности деятельности, который предполагает, что общество сможет реализовать свои активы и выполнять свои обязательства в ходе своей обычной деятельности. В 2026 году организация планирует вести строительную деятельность, планов на ликвидацию не имеет.

3. Информация об учетной политике экономического субъекта в отношении показателей (групп показателей), приведенных в бухгалтерском балансе и отчете о финансовых результатах (кратко):

- 3.1. **Ведение бухучета:** организация ведет бухучет автоматизировано посредством двойной записи с применением обычного плана счетов.
- 3.2. **Формы первичных учетных документов:** организация использует унифицированные формы, а при их отсутствии - самостоятельно разработанные формы первичных документов, утверждаемые

приказом руководителя. При работе с Заказчиками и Подрядчиками организация применяет формы КС-2, КС-3.

- 3.3. Неприменение ПБУ:** как микропредприятие, организация не применяет ПБУ 8/2010 "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы"
- 3.4. Определение доходов, расходов и финансового результата:** организация применяет метод начисления.
- 3.5.** Арендная плата признается в расходах ежемесячно.
- 3.6.** Проценты по любым займам и кредитам учитываются в составе прочих расходов.
- 3.7. Учет основных средств:** после признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки. Основные средства принимаются к учету по цене поставщика с учетом затрат на монтаж.
- 3.8. Амортизация** по всем ОС начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия к учету. Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.
- 3.9.** Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.
- 3.10. Учет МПЗ:** Материалы и товары для хозяйственных и строительных нужд учитываются в расходах на дату приобретения.
- 3.11.** Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.
- 3.12.** Товары при реализации списываются по средней стоимости
- 3.13.** При продаже и ином выбытии товары списываются по средней стоимости.
- 3.14.** Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.
- 3.15.** Запасы списываются по средней стоимости.
- 3.16. Отчетность:** организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.
- 3.17. Упрощенная система налогообложения.**
- 3.18. Объект налогообложения "доходы, уменьшенные на величину расходов" 15%.**
- 3.19.** В 2025 году Организация не применяла ставку НДС 5% (п. 8 ст. 164 НК РФ).
- 3.20.** С 2026г. Организация перешла на АУСН ("доходы, уменьшенные на величину расходов" 20%.
- 3.21. Выручка по результатам деятельности за 2025 год составила: 46,959 млн.руб.**
- 3.22. Расходы по хозяйственной деятельности за 2025 год составили: 45,323 млн. руб.**
- 3.23. Чистая прибыль в 2025 составила: 539 тысяч руб.**
- 3.24. Налог на УСН за 2025 год составил: 749 359 руб.**
- 3.25. Вся выручка получена по основному виду деятельности. Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период отсутствуют.**

Дата составления текстовых пояснений: 18.03.2026г.

Генеральный директор ООО «БНМ-СТРОЙ»



Билинский Н.М.