

ООО «ЭККОР»

ОГРН 1105018000471

ИНН/КПП 5018142421/501801001

141090, Московская область, г. Королев, ул. Пушкинская (мкр. Болшево), д. 17, помещ. 122

в МРИ ФНС России № 2
по Московской области

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ЭККОР» за 2025 год

1. Общие сведения.

- 1.1 Общество с ограниченной ответственностью ООО «ЭККОР» (далее «Общество») зарегистрировано МРИ ФНС № 23 по Московской области 31 января 2019 г.
- 1.2 Юридический адрес: 141090, Московская область, г.о. Королев, г. Королев, мкр. Болшево, ул. Пушкинская, д. 17, помещение 122.
- 1.3 Исполнительный орган: Директор Инжутов Павел Игоревич,
- 1.4 Уставный капитал организации: 10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек (оплачен 100%).
- 1.5 Единственный учредитель: Окулов Максим Олегович (100%), гражданин Российской Федерации.
- 1.6 Основной вид деятельности организации: Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе, ОКВЭД 68.31.1.
- 1.7 Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 1 человек.
- 1.8 Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.
- 1.9 Общество по критериям деятельности относится к СМП.
- 1.10 Обществом применяется упрощенная система налогообложения с объектом налогообложения «Доходы».
- 1.11 Общество не является плательщиком НДС.

2. Пояснения по учетной политике.

- 2.1 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.
- 2.2 Упрощенная бухгалтерская отчетность сформирована Обществом исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете», Положений по ведению бухгалтерского учета в Российской Федерации, утвержденных Минфином РФ и утвержденной в организации учетной политики.
- 2.3 Упрощенная бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность, с учетом отсутствия деятельности организации не применяются.
- 2.4 В связи с тем, что Общество относится к субъектам малого предпринимательства, следующие ПБУ в бухгалтерском учете не применяются:
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
 - ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
 - ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
 - ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций».

Положение учетной политики	Утвержденный вариант	Основание
	2.5 Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

	средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. По объектам ОС, которые эксплуатировались предыдущими собственниками, срок полезного использования устанавливается с учетом срока их использования на момент приобретения.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
2.6 Учет материально-производственных запасов		
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
Учет заготовления материалов	Синтетический учет заготовления и приобретения материалов ведется по фактической себестоимости с использованием счета 10 «Материалы» (без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей»)	пп. 12 п. 3. Типовых рекомендаций по организации бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства (утв. Приказом Минфина РФ от 21.12.1998 N64н); п. 3.1 Информации Минфина РФ от N ПЗ-3/2012
2.7 Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам		
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
2.8 Учет доходов и расходов		
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 26)
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления (кроме договоров строительного подряда) признается по завершению выполнения работы, оказания услуги, реализации продукции в целом.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

3. Основные показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 г.

3.1. Основные средства, переданные в залог, а также основные средства, стоимость которых не погашается, по состоянию на 31.12.2023г., 31.12.2024г. и 31.12.2025г., отсутствуют.

3.2 Материально-производственные запасы, а также переданные в залог по состоянию на 31.12.2023 г., 31.12.2024г. и 31.12.2025 г. отсутствуют.

3.3 Данные о финансовых вложениях представлены в Приложении к пояснениям к бухгалтерской (финансовой) отчетности, в разделе 3.3 табличных пояснений.

3.4. Движение дебиторской задолженности представлено в Приложении к пояснениям к бухгалтерской (финансовой) отчетности, в разделе 3.4 табличных пояснений.

3.5 Движение прочих обязательств представлено в Приложении к пояснениям к бухгалтерской (финансовой) отчетности, в разделе 3.5 табличных пояснений.

3.6 Структура расходов Общества представлена в Приложении к пояснениям к бухгалтерской (финансовой) отчетности, в разделе 3.6 табличных пояснений.

4. Иная информация.

4.1 Упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что финансово-хозяйственная деятельность в отчетном периоде не велась.

Директор
ООО «Эккор»
Инжутов Павел Игоревич

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping, slanted strokes that form a stylized, illegible mark.

3.3. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	6 391	-	-	-	-	-	-	-	6 391	-
	За 2024 г.	6 391	-	-	-	-	-	-	-	6 391	-
в том числе: Предоставленные займы	За 2025 г.	6 391	-	-	-	-	-	-	-	6 391	-
	За 2024 г.	6 391	-	-	-	-	-	-	-	6 391	-
Итого	За 2025 г.	6 391	-	-	-	-	-	-	-	6 391	-
	За 2024 г.	6 391	-	-	-	-	-	-	-	6 391	-

3.4. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано		на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	26 748	-	-	-	(12)	-	-	-	-	26 736	-
	За 2024 г.	26 796	-	12	-	(60)	-	-	-	-	26 748	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	16 288	-	-	-	(12)	-	-	-	-	16 276	-
	За 2024 г.	16 335	-	12	-	(60)	-	-	-	-	16 288	-
Расчеты с разными	За 2025 г.	10 374	-	-	-	-	-	-	-	-	10 374	-

Иванов Иван Иванович

