

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к годовому отчету ООО «БАУЭР Машины-Курган»
за 2025 год.

Общество с ограниченной ответственностью «БАУЭР Машины-Курган» создано в 2005 году.

Форма собственности: частная собственность. (ИНН 4501116067).

Уставный капитал по состоянию на 31 декабря 2025г. составляет 74 622 000 руб. в том числе по учредителям:

- Парышева Валентина Иосифовна 7 462 200 руб. (10%),
- Парышев Дмитрий Николаевич 67 159 800 руб. (90%)

Основной вид деятельности Общества – производство машин и оборудования для добычи полезных ископаемых.

Основные показатели деятельности Общества за 2024- 2025гг.

	Единица измерения	Фактические данные		Прирост (Снижение) В в абсолютной величине
		2025 год	2024 год	
Готовая продукция: МБГ, в т.ч. отремонтированные краны	шт.	2	1	1
		0	2	- 2
Незавершенное производство	шт. МБГ	0	0	0
	Шт. краны	0	0	0
	Тыс. руб.	3 363	9 433	6 070
Выручка от реализации всего	Тыс. руб.	73 781	43 653	30 128
В т.ч.: - от собственного производства	Тыс. руб.	61 054	22 218	38 836
-реализации покупных товаров	Тыс. руб.	870	13 566	-12 696
-аренда	Тыс. руб.	11 857	7 869	3 988

Себестоимость реализованной продукции	Тыс. руб.	60 422	30 009	-30 412
Численность работников	Чел.	3	12	-9

Анализ данных выше приведенной таблицы по показателям деятельности Общества за отчетный период по сравнению с прошлым годом показывает следующее:

- количество сданных машин на склад готовой продукции Общества увеличилось на 1 МБГ, в т.ч. после капитального ремонта и уменьшилось на 2 мостовых крана;

- в составе незавершенного производства отражена стоимость Вращателя MDK 240 KL;

- в целом по году произошло увеличение объема реализации по сравнению с прошлым годом на 30 128 тыс. руб.

Показатели по реализации машин приведены в следующей таблице

Единица измерения: штуки

	2025 год			2024 год		
	МБГ 12	МБГ 26	Краны	МБГ 12	МБГ 26	Краны
Реализовано МБГ и кранов собственного производства и отремонтированных	1	1	0	1	0	2
Реализовано МБГ приобретенных, в готовом виде - товар					0	
Всего	1	1	0	1	0	2

Всего продано:

в 2025г. - 2 машины: МБГ 12 и МБГ 26 и ни одного мостового крана;

в 2024 г. – 1 машина: МБГ 12 и 2 мостовых крана.

Финансовые показатели Общества, отраженные в форме 2 «Отчет о прибылях и убытках» за 2025 г. в сравнении с 2024 г.

Единица измерения: рублей

Показатель	2025	2024	Отклонение, руб.	Отклонение, %
Выручка	73 781 468	43 653 134	30 128 334	69 %
Себестоимость	-60 422 189	-30 009 327	-30 412 862	-101 %
Валовая прибыль	13 359 279	13 643 807	-284 528	-2 %
Коммерческие расходы		-58 601	58 601	
Управленческие расходы	-3 016 997	-25 954 882	22 937 885	88 %
Прибыль (убыток) от продаж	10 342 282	-12 369 676	22 711 958	184 %
Рентабельность продаж	14	-28	42	

Показатель	2025	2024	Отклонение, руб.	Отклонение, %
Проценты к получению	13 939	314 106	-300 167	-96 %
Проценты к уплате		-2 767 560	2 767 560	
Прочие доходы	211 103 331	191 219 680	19 883 651	10 %
Инвентаризация резерва на предстоящую оплату отпусков		6 394 797	-6 394 797	
Курсовые разницы	10 639	30 601 304	-30 590 665	-100 %
Продажа (покупка) иностранной валюты		796 800	-796 800	
Прочие внереализационные доходы (расходы)		69 327	-69 327	
Реализация земельных участков	25 695 761		25 695 761	
реализация материалов	6 471 731		6 471 731	
Реализация основных средств	178 463 939		178 463 939	
Списание дебиторской (кредиторской) задолженности	461 260	153 153 940	-152 692 680	-100 %
Штрафы, пени и неустойки по хозяйственным договорам к получению (уплате)		203 512	-203 512	
Прочие расходы	-189 483 761	-56 915 758	-132 568 003	-233 %
госпошлина		-4 400	4 400	
Комиссия банка		-163 577	163 577	
Курсовые разницы	-29 273	-36 634 541	36 605 268	100 %
материальная помощь		-122 000	122 000	
налог на землю	-50 062	-54 613	4 551	8 %
Налог на имущество	-2 663 705	-3 219 637	555 932	17 %
начисленные страховые взносы 26%		-701 466	701 466	
оплата путевок в детский сад и лагерь работникам		-12 750	12 750	
Отклонения курса продажи (покупки) иностранной валюты от официального курса		-24 908	24 908	
Представительские расходы	-3 808	-99 368	95 560	96 %
премия		-3 153 158	3 153 158	
Продажа (покупка) иностранной валюты		-815 724	815 724	
Прочие внереализационные доходы (расходы)		-10 774 350	10 774 350	
Расходы на услуги банков	-71 328	-26 475	-44 853	-169 %
Реализация земельных участков	-12 300 000		-12 300 000	
реализация материалов	-4 251 580		-4 251 580	
Реализация основных средств	-170 038 021		-170 038 021	
Судебные расходы и пошлины (п.10 ст.265 НК РФ)	-13 090		-13 090	
транспортный налог	-6 362	-20 351	13 989	69 %
штрафы и др. расходы не учитываемые	-33 259	-1 088 442	1 055 183	97 %
Штрафы, пени и неустойки по хозяйственным договорам к получению (уплате)	-23 273		-23 273	
Прибыль (убыток) до налогообложения	31 975 791	119 480 792	-87 505 001	-73 %
Налог на прибыль	-8 003 215	-24 680 809	16 677 594	68 %
Прочее	-50 000	1	-50 001	> 1000%
Чистая прибыль	23 922 577	94 799 983	-70 877 406	-75 %
Всего доходов	284 898 738	235 186 920	49 711 818	21 %
Всего расходов	-260 976 161	-140 386 937	-120 589 224	-86 %

Сравнительный анализ данных финансовых показателей Общества за отчетный период с показателями 2024 года показывает следующее.

У предприятия появилась прибыль от продаж и составила 10 342 тыс. руб., вместо убытков в -12 370 тыс.руб. в 2024г. Продажи стали рентабельными 14%.

В 2025 году обществом получена чистая прибыль в размере 23 922 тыс. руб. в связи со значительным ростом доходов от реализации буровых машин +30 128 тыс. руб (1,69 раза), аренды производственных площадей + 3 988 тыс.руб (в 1.51 раза), а также сальдо прочих доходов и расходов от реализации основных средств (здания цеха, земельного участка, транспортных средств) +24 042 тыс. руб. При этом у ООО «БАУЭР Машины-

Курган» в 2025г. полностью отсутствуют коммерческие расходы, а управленческие расходы сокращены в 8,6 раза!

Валюта баланса по состоянию на 31 декабря 2025г. составляет 424 985 тыс. руб. и увеличилась на 22 001 тыс. руб. (или 5,5%) по сравнению с валютой баланса на 31 декабря 2024г. (402 984 тыс. руб.)

Предприятие финансово оздоровлено, а величина чистых активов увеличилась с 12,147 млн. руб. на 30.11.2024г. до 181,69 млн.руб. на 31.12.2025г.

Таким образом, по итогам 2025г. несмотря на увеличение фактических продаж буровых установок Вауег, запчастей и сервиса к ним относительно прошлого года в 1.67 раза целевой КРІ не был достигнут (-55%). Главными факторами, не позволившими достигнуть КРІ по объемам продаж это:

- переориентация российского потребителя на китайских производителей буровых установок (аналогично автомобильной отрасли с немецких брендов BMW, Audi, Mercedes);

- санкций и необходимость использования схем «параллельного импорта» через китайских партнеров с удорожанием и увеличением сроков поставки;

- дорогой лизинг из-за ставки ЦБ и отсутствие Программ субсидирования буровых установок Минпромторгом России в 2026 году при отсутствии критериев локализации.

В связи с неблагоприятной тенденцией на российском рынке буровых установок в октябре 2025 г. на Совете директоров Общества было принято решение о продаже производственного цеха и земельного участка в 2025 году. Закрытому акционерному обществу «Курганстальмост» (ИНН 4501001235). 18 ноября 2025г. сделка была завершена и зарегистрирована в ЕГРП.

Обществом в соответствии законодательству проведена инвентаризация по состоянию на 01 октября 2025г.:

- основных средств согласно приказу № 09/3 от 30 сентября 2025г.;

- товарно-материальных ценностей в соответствии с приказом № 09/4 от 30 сентября 2025г.

По результатам инвентаризации излишек и недостач не установлено.

Перед составлением годовой отчетности согласно приказу № 01/1 от 12.01.2026г. проведена инвентаризация статей баланса, а именно: дебиторской и кредиторской задолженности с покупателями и поставщиками, расходов будущих периодов, оценочных резервов, расчетов по подотчету, с бюджетом, денежных средств. По результатам инвентаризации Общество доначисления не производило.

Согласно п. 4, 14 Положения по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008) аффилированными лицами Общества по состоянию на 31.12.2025г. являются:

- Парышева Валентина Иосифовна,

- Парышев Дмитрий Николаевич,

- ЗАО «Курганстальмост».

Директор
ООО «БАУЭР Машины-Курган»

Я.В.Чиглаков

03 февраля 2026 г.