

# Общество с ограниченной ответственностью

## «Спецремстрой-2»

ИНН/КПП 7720304245\772501001

115432, г. Москва, 2-й Кожуховский проезд дом 29, корпус 2, строение 2, кабинет 501

Р/с 40702810402310000035 филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)

К/с 30101810145250000411 БИК 044525411

Тел.: +7(495)988-92-50

---

### Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

#### 1. Общая информация об организации

ООО «Спецремстрой-2» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

#### 2. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

#### 3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

#### **4. Аренда**

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: 115432, Москва г, проезд 2-й Кожуховский, д. 29, к. 2, стр. 2, офис 501.

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

#### **5. Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

#### **6. Уставный капитал**

Уставный капитал Общества составляет 20 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Турбина Татьяна Олеговна, доля участия — 100 процентов (Договор купли-продажи доли в уставном капитале 77АГ3703640 от 25.06.2020 г.).

#### **7. Органы управления**

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Турбина Татьяна Олеговна.

Главный бухгалтер — Турбина Татьяна Олеговна.

#### **8. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

#### **9. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 19 марта 2026 года.

Генеральный директор

Турбина Татьяна Олеговна