

## **Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

Общество с ограниченной ответственностью "ИНТЕХСТРОЙ" (ООО "ИНТЕХСТРОЙ")

ИНН 7704449388, КПП 770401001, ОГРН 5177746356585

Адрес: 119002, Москва г, Сивцев Вражек пер, дом 29/16, Э 2 ПОМ 9

### **1. Общая информация об организации**

ООО "ИНТЕХСТРОЙ" является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

### **2. Основные виды деятельности**

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

42.21 - Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения;

23.61 - Производство изделий из бетона для использования в строительстве;

23.62 - Производство гипсовых изделий для использования в строительстве.

### **3. Учетная политика**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

#### **4. Основные средства.**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

#### **5. Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

#### **6. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы.
- финансовые вложения;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

#### **7. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 200 000 руб. и оплачен полностью.

Участником Общества является БАДАЛЯН СЕРГЕЙ ЕРДЖАНИКОВИЧ, доля участия — 50 процентов.

ООО "ИНТЕХСТРОЙ" - доля участия — 50 процентов.

#### **8. Органы управления**

Единоличный исполнительный орган — ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР БАДАЛЯН СЕРГЕЙ ЕРДЖАНИКОВИЧ (Решение № 8 от 29.03.2021, бессрочно).

Главный бухгалтер — БАДАЛЯН СЕРГЕЙ ЕРДЖАНИКОВИЧ.

## 9. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## 10. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 18 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «ИНТЕХСТРОЙ»

Главный бухгалтер ООО «ИНТЕХСТРОЙ»

С.Е. Бадалян

С.Е. Бадалян

