

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Дом-Сервис» (ООО «Дом-Сервис») ИНН1007021971, КПП100701001, ОГРН 1121035000569 Адрес: 186790,Респ.Карелия , г.Сортавала, ул.Карельская , д. 33

1. Общая информация об организации ООО «Дом-Сервис» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.
2. Основные виды деятельности Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД: 68.32.1 – управление эксплуатацией жилого фонда
3. Учетная политика Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3». Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности. Показатель в балансе и ОФР признается существенным, если связан с нетипичными операциями, судебными спорами, просроченными обязательствами, по которым могут быть санкции и иными другими обстоятельствами, влияющими на финансовую устойчивость Общества. Показатели, связанные с операциями с взаимозависимыми лицами, отражаются в отчетах обособленно. Общество относится к субъектам малого

предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Общество не применяет следующие федеральные стандарты: • ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»; • ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»; • ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»; • ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»; • ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»; • ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам». Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Основание составления бухгалтерской отчетности Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в Бухэксперт том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Переоценка основных средств Обществом не производится. (Раздел подлежит заполнению в зависимости от наличия, структуры и движения ОС в отчетном году).

5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Запасы оцениваются по фактической себестоимости. В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости. Существенные обесценения запасов в отчетном периоде отсутствовали. (Раздел подлежит заполнению в зависимости от наличия, структуры и движения запасов в отчетном году).

6. Дебиторская задолженность (Раздел подлежит заполнению в зависимости от наличия, структуры и движения дебиторской задолженности в отчетном году).

7. Обязательства (Раздел подлежит заполнению в зависимости от наличия, структуры и движения обязательств в отчетном году).

8. Капитал и расчеты с участниками Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью. Единственным участником Общества является Гурьянова Алла Николаевна, доля участия — 100 процентов. В 2025 году Обществом не начислялись и не выплачены дивиденды

9. Органы управления Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Гурьянова Алла Николаевна (Решение № 1 от 16.05.2012г, бессрочно). Главный бухгалтер — Гурьянова Алла Николаевна

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены: — бухгалтерский баланс; —

отчет о финансовых результатах; — пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 18 марта 2026 года.

Генеральный директор

Гурьянова А.Н.