

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г.
и отчету о финансовых результатах за 2025г.**

1. Краткая характеристика деятельности организации
 - 1.1. Наименование организации ООО «ПРОИС»
 - 1.2. Юридический адрес: 107005, г. Москва, улица Радио, дом 12, корпус 1
 - 1.3. Дата государственной регистрации 05.02.2003г.
 - 1.4. ОГРН 1037700140213
 - 1.5. Уставной капитал составляет 12500 (Двенадцать тысяч пятьсот) рублей
 - 1.6. Вид деятельности по ОКВЭД 68.2 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
 - 1.7. Численность сотрудников 1 Один сотрудник - Генеральный директор Мотовилов Антон Леонидович он же и главный бухгалтер по приказу.
 2. Учетная политика ведется согласно ПБУ № 1/2008. и бухгалтерского учета, в том числе изменения по сравнению с прошлым периодом и их денежное влияние на текущую ситуацию в компании, существенные отступления от правил бухучета, а так же учет ведется на упрощенной системе налогообложения «ДОХОДЫ».
 3. Основные средства, пригодные к использованию
 - 3.1 Балансовая стоимость ОС по счету 01.01 – 969323 рублей
 - 3.2 Амортизация ОС по счету 02.01 – 541495 рублей
 - 3.4 Основное средство собственного нежилого здания сдается в аренду по договору следующим организациям:
 1. Местная религиозная организация « ПРАВОСЛАВНЫЙ ПРИХОД СВЯТОГО ИОАННА ИЕРУСАЛИМСКОГО» ИСТИННО-ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ
 2. Централизованная религиозная организация ИСТИННО-ПРАВОСЛАВНАЯ ЦЕРКОВЬ
 3. Местная религиозная организация «ПРАВОСЛАВНАЯ СОБОРНАЯ ОБЩИНА АРХАНГЕЛА РАФАИЛА» Истинно-Православной Церкви.
 4. Выручка от сдачи в аренду выше перечисленным организациям составила – 3027804 руб.
 5. Себестоимость продаж по деятельности с основной системой налогообложения составило – 2835273 руб рублей ;
 - Арендная плата за землю – 413596 руб.
 - Амортизация ОС -6474 руб.
 - Оплата труда -72000 руб.
 - Страховые взносы – 220320 руб.
 - Налоги и сборы – 843488 руб.
 - коммунальные услуги – 428319 руб.
 - Информационные услуги 1_С, Главбух – 14095 руб.
 - Прочие затраты – 61172 руб.
 - Расходы на услуги -43700 руб.
 - Штрафы, пени и неустойки по налогам -83809 руб.Налог на при упрощенной системе налогообложения – 177948 руб.
- Чистая прибыль составила за 2025г. 18577 руб.

Генеральный директор

Мотовилов А.Л.