

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик  
«ОблСкладКомплект»

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

**1. Краткая характеристика деятельности организации.** Сокращенное наименование – ООО СЗ «ОблСкладКомплект». Юридический адрес – 600005, г. Владимир, пр. Ленина, д.46, помещение 49. Дата государственной регистрации – 29.08.2003. Основной вид деятельности – строительство жилых и нежилых зданий. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 чел.

Уставный капитал составляет 22 тыс. руб.

Участник общества	Доля в уставном капитале общества, %
Кудрявцева Людмила Александровна	24,5
Махалова Ольга Анатольевна	51
Рыжиков Павел Владимирович	24,5

Директор общества – П.В. Рыжиков.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

**2. Стандарты, по которым составлена отчетность.** Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО СЗ «Облскладкомплект» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО СЗ «Облскладкомплект» применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО СЗ «Облскладкомплект» не применяет ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

### 3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	30.11.2025	–
Материально-производственные запасы	30.11.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

#### 4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 24 927 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 5 937 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Рост показателей связан с увеличением спроса на товары. Это связано с инфляцией и повышением уровня платежеспособности покупателей.

#### 5. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

#### 6. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены.</li><li>2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.</li><li>3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом</li><li>4. Малоценные основные средства предварительно учитывать на счетах учета затрат и в конце месяца списывать на счет 90</li></ol>	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020
Материаль но-производственные запасы	<ol style="list-style-type: none"><li>1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий</li><li>2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются.</li><li>3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости.</li><li>4. Списание запасов, которые использует для управленческих нужд, производится сразу в расходы отчетного периода. К таким запасам</li></ol>	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019

	относятся канцелярские принадлежности, бумага, подарки партнерам	
Проценты	Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов	Пункт 7 ПБУ 15/2008
Расходы	Расходы на продажу товаров ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 44 «Расходы на продажу» в дебет счета 90 «Продажи».	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008

**Дата составления текстовых пояснений:** 18 марта 2026 года.

Директор

П.В. Рыжиков