

Пояснения к бухгалтерской отчетности на 31.12.2025 за 2025 год

Краткая характеристика деятельности организации

Полное наименование ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ВОСКРЕСЕНСКАЯ"

Сокращенное наименование ТСЖ "ВОСКРЕСЕНСКАЯ"

Дата регистрации 23.12.2008г.

Юридический адрес: 163069, Архангельская обл, г Архангельск, ул Попова, д. 14, офис 545

Сведения по ОКВЕД: Основным видом экономической деятельности является управление и эксплуатация жилого фонда 68.32.

ТСЖ является некоммерческой организацией, не преследующей извлечение прибыли, уставной деятельностью которой является управление и содержание общего имущества.

Основными источниками финансирования деятельности ТСЖ служат:

- целевые поступления собственников помещений в рамках утвержденной сметы расходов и доходов

Целевые поступления и иные платежи расходуются на осуществление уставной деятельности ТСЖ.

На отчетную дату остаток целевых средств на счете капитального ремонта составляет 5 213 432,78 руб.

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)				На конец периода
			поступило		списано		
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	216	561	-	(622)	-	155
	За 2024 г.	221	329	-	(334)	-	216
в том числе: Расчеты с поставщикам и и подрядчиками	За 2025 г.	124	553	-	(556)	-	121
	За 2024 г.	142	290	-	(309)	-	124
Расчеты с прочими поставщикам и и подрядчиками	За 2025 г.	64	-	-	(54)	-	10
	За 2024 г.	49	30	-	(16)	-	64
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	15	3	-	(9)	-	9
	За 2024 г.	13	8	-	(6)	-	15
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	2	-	-	(1)	-	1
	За 2024 г.	-	2	-	-	-	2
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	11	4	-	-	-	15
	За 2024 г.	11	-	-	-	-	11
Расчеты с подотчетным и лицами	За 2025 г.	2	-	-	(2)	-	-
	За 2024 г.	6	-	-	(3)	-	2
Итого	За 2025 г.	216	561	-	(622)	-	155
	За 2024 г.	221	329	-	(334)	-	216

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)					На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва		
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	851	-	225	-	(281)	-	-	795	-
	3а 2024 г.	777	-	282	-	(208)	-	-	851	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	15	-	32	-	(45)	-	-	2	-
	3а 2024 г.	40	-	39	-	(65)	-	-	15	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	521	-	127	-	(146)	-	-	502	-
	3а 2024 г.	456	-	144	-	(77)	-	-	523	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	299	-	65	-	(89)	-	-	274	-
	3а 2024 г.	277	-	86	-	(64)	-	-	299	-
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г.	1	-	-	-	-	-	-	1	-
	3а 2024 г.	3	-	-	-	(2)	-	-	1	-
Расчеты по ЕНС	3а 2025 г.	13	-	2	-	-	-	-	15	-
	3а 2024 г.	-	-	13	-	-	-	-	13	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	3а 2025 г.	1	-	-	-	-	-	-	1	-
	3а 2024 г.	1	-	-	-	-	-	-	1	-
Итого	3а 2025 г.	851	-	225	-	(281)	-	-	795	-
	3а 2024 г.	777	-	282	-	(208)	-	-	851	-

