



Российская федерация

ООО «ЛокКа»

Юр. адрес: 196620, г. Санкт-Петербург, г. Павловск, улица Толмачева, д.7, кв. 26
Тел./факс (812) 703-16-29

ИНН/КПП 7801405964/782001001

расч. счет № 40702810100024874063 в ПЕТЕРБУРГСКОМ ФИЛИАЛЕ АО ЮНИКРЕДИТ БАНКА
кор. счет № 30101810800000000858, БИК 044030858, ОКПО 94590120, ОГРН 1069847165398

ПОЯСНЕНИЕ к бухгалтерской отчетности за 2025 год

Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «ЛокКа» зарегистрировано МИФНС № 15 по Санкт-Петербургу 21.04.2006 г., ИНН 7801405964, КПП 782001001, юридический адрес: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Толмачева, д.7, кв.26.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности.

1. Уставный капитал: 10000 (десять тысяч) рублей, оплачен полностью.
2. Количество учредителей: шесть физических лиц (Кучевский А.Н., Галкин С.В, Галкина И.В., Галкина В.С., Кучевский А.А., Кучевский С.А.).
3. Генеральный директор: Кучевский Андрей Николаевич
4. Вид экономической деятельности: аренда и лизинг железнодорожного транспорта и оборудования (ОКВЭД 77.39.12).
5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 года составила 3 человека.
6. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

Основные положения учетной политики

Учетная политика организации ООО «ЛокКа» утверждена приказом генерального директора Кучевского А.Н. от 27.12.2016 г.

Применяемая система налогообложения: упрощенная система налогообложение с объектом «доходы».

Используется линейный метод начисления амортизации.

Оценка МПЗ осуществляется по фактической себестоимости по методу ФИФО.

Финансовый результат от продаж определяется по кассовому методу.

Информация об аффилированных лицах

Кучевский Андрей Николаевич – учредитель, 40% доли собственности в УК, занимает должность генерального директора.

Галкин Сергей Владимирович – учредитель, 30% доли собственности в УК.

Галкина Инна Викторовна – учредитель, 10% доли собственности в УК.

Галкина Виктория Сергеевна – учредитель, 10% доли собственности в УК.

Кучевский Александр Андреевич – учредитель, 5% доли собственности в УК.

Кучевский Сергей Андреевич – учредитель, 5% доли собственности в УК.

Основные показатели деятельности организации за 2025 год

В отчетном году выручка по сдаче в аренду железнодорожного транспорта ООО «ЛокКа» составила 9 903 225,80 (Девять миллионов девятьсот три тысячи двести двадцать пять рублей 80 копеек) рублей. При этом выручка для целей налогообложения (то есть оплаченная часть выручки) составила 10 506 451,61 (Десять миллионов пятьсот шесть тысяч четыреста пятьдесят



Российская федерация

ООО «ЛокКа»

Юр. адрес: 196620, г. Санкт-Петербург, г. Павловск, улица Толмачева, д.7, кв. 26
Тел./факс (812) 703-16-29

ИНН/КПП 7801405964/782001001

расч. счет № 40702810100024874063 в ПЕТЕРБУРГСКОМ ФИЛИАЛЕ АО ЮНИКРЕДИТ БАНКА
кор. счет № 30101810800000000858, БИК 044030858, ОКПО 94590120, ОГРН 1069847165398

один рубль 61 копейка) рублей. Доходы по прочим видам деятельности, а также прочие доходы отсутствовали.

Затраты в отчетном периоде составили:

- Амортизация ОС: 2 745 659,78 руб.
- Аренда офиса: 229 547,50 руб.
- Фонд оплаты труда: 2 207 075,21 руб.
- Материальные расходы: 3 463 556,00 руб.
- Услуги связи: 68 672,88 руб.
- Прочие расходы: 38 907,00 руб.
- Внереализационные расходы: 59 631,00 руб.

Оценочные обязательства и резервы

Резервы по сомнительным долгам не создавались в связи с отсутствием просроченной задолженности.

Резерв под снижение стоимости МПЗ в 2025 году не создавался, так как МПЗ не имеют признаков обесценивания.

Резерв на оплату отпусков не создается.

Заработная плата

Кредиторская задолженность по заработной плате на 31.12.2025 г. отсутствовала.

Текущее кадров в отчетном периоде составила 0%.

Списочная численность работников на 31.12.2025 года – 3 человека. Среднемесячная заработная плата – 49 359 руб.

Генеральный директор

Кучевский А.Н.

02 марта 2026 года

