

## Общество с ограниченной ответственностью «Партия сервис»

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (далее – пояснения) являются составной частью бухгалтерской (финансовой) отчетности **Общество с ограниченной ответственностью «Партия сервис»** (далее – Общество) по состоянию на **31 декабря 2025 года и за 2025 год.**

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

Общество является коммерческой организацией, созданной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Сокращенное наименование – **ООО «Партия сервис»**

Юридический адрес – 129344, Москва г., вн.тер.г. муниципальный округ Бабушкинский, ул. Верхоянская, д. 10, пом. I ком.3.

Дата государственной регистрации – 21.04.2008 г. Общество зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц Регистрирующий орган: МИФНС № 46 по г. Москве ОГРН 1087746538538. Сведения об учете в налоговом органе: ИФНС № 16 по г. Москве, ИНН 7716604729, КПП 771601001.

Форма собственности: частная. Организационно-правовая форма: общество с ограниченной ответственностью.

Среднесписочная численность работающих в Обществе в 2025 году составляет 1 человек.

Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств нет.

Состав участников Общества на 31 декабря 2025 года:

№	Участник	Размер доли (%)	Номинальная стоимость доли (тыс. руб.)
1	Липчак Александр Валерьевич	100%	25,0

У Общества отсутствует совет директоров и ревизионная комиссия.

Единоличным исполнительным органом Общества в 2025 году является Генеральный директор Липчак Александр Валерьевич .

Основной вид деятельности: Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.31).

Сведения о дополнительных видах деятельности: в 2025 году Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20).

### 2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

При ведении бухгалтерского учета Общество руководствовалось Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, другими положениями по бухгалтерскому учету в редакции всех изменений и дополнений, действовавших в течение отчетного периода и на дату составления настоящей отчетности.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Бухгалтерская отчетность подготовлена руководством Общества исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем. Решений, касающихся приостановления или прекращения деятельности, не принималось.

### 3. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

### 4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 5380 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года 7772 тыс. руб. Уменьшение данного показателя связано со значительным снижением спроса на услуги и др. Это связано со снижением уровня платежеспособности покупателей.

### 5. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

### 6. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Связанными сторонами Общества является Генеральный директор. Бенефициаром Общества является Липчак А. В. гражданин РФ (Россия).

### 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Данный принцип не может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств, обусловленных внешними факторами.

Мы оценили возможность влияния всех обстоятельств на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности компании в течение 12 месяцев, следующих после отчетной даты, и делаем вывод, что Общество остается платежеспособным по уплате своих обязательств в рублях.

Генеральный директор

Липчак А. В.