

Общество с ограниченной ответственностью «Гранд Орел»
Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «Гранд Орел»
- 1.2. Юридический адрес: 302028, г. Орел, ул. Лескова, д.3, пом.18А
- 1.3. Дата государственной регистрации 06.06.2017г.
- 1.4. Численность сотрудников: 1

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1

1.2. Уставный капитал составляет 10 000,00 (десять тысяч рублей 00 копеек).

Участниками являются:

- Генеральный директор с долей 100 процентов, оплачен полностью.

1.3. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.31 Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе –
Основной вид деятельности;
- 68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
- 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
- 69.10 Деятельность в области права
- 82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки

1.4. Сведения о руководстве

Генеральный директор Общества: Савицкая Людмила Николаевна (Приказ №1 от 06.06.2017г.)

2. Информация об учетной политике

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, которые регулируют ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Организация является субъектом малого предпринимательства и применяет упрощенные способы учета. Бухгалтерский учет ведется автоматизированным способом с применением «1С:Предприятие 8.3».

- Дебиторская и кредиторская задолженность формируется в течении отчетного периода;
- Учет расходов ведётся в соответствии с ПБУ 10/99, собираемые на 26 счете «Общехозяйственные расходы». Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода списываются в себестоимость продаж (относятся в дебет счета 90 "Продажи", субсчет 90.02 "Себестоимость продаж").

3. Основные средства

Основные средства по строке 1150 «Основные средства» баланса на 31.12.2025г. не числятся.

4. Нематериальные активы

НМА по строке 1170 баланса на 31.12.2025г. не числятся.

5. Запасы

Запасы по строке 1210 баланса на 31.12.2025г. не числятся.

6. Пояснение к «Отчет о финансовых результатах»

Отчет о финансовых результатах форма №2 отражены данные:

По столбцу 4

В строке 2110 отражена выручка предприятия по видам реализации:

- реализация услуг (без НДС): **8 тыс.руб руб.**

В строке 2120 отражены:

- управленческие расходы: **5 тыс. руб.**

В строке 2350 отражены прочие расходы: **2 тыс.руб**

По столбцу 5 отчета отражены данные за аналогичный период прошлого года.

7. Финансово-хозяйственная деятельность в 2025 году не осуществлялась.

Дата составления текстовых пояснений 12 марта 2026 года.

Генеральный директор Савицкая Л.Н.

Подпись