

ИНН 7814102357  
КПП 781401001  
Р/С 40702810303000413664  
К/С 30101810100000000723  
В Ф-Л "СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА"  
ЗАО "РАЙФФАЙЗЕНБАНК"  
г. Санкт-Петербург  
БИК 044030723  
ОКПО 50906390  
ОГРН 1037832021039

197374, г. Санкт-Петербург, ул. Яхтенная дом 10 корпус 3

«ЛАГУНА»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Моб. +7 (911) 941-02-11

Email: [interkamin@yandex.ru](mailto:interkamin@yandex.ru)

« 17 » марта 2026 г.

### Пояснения к балансу ООО «ЛАГУНА» за 2025 год

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами. Подготовлена и отправлена с использованием стандартного средства ФНС – программы «Налогоплательщик ЮЛ».

ООО «ЛАГУНА» относится к субъектам малого и среднего предпринимательства.

ООО «ЛАГУНА» зарегистрировано 28.07.1999 г. Единственный участник Общества: Носков Иван Георгиевич. Исполняет обязанности единоличного исполнительного органа в соответствии с действующим законодательством без заключения трудового договора.

Основной вид деятельности ООО «ЛАГУНА» по ОКВЭД: аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

Единственным источником доходов ООО «ЛАГУНА» является сдача в аренду помещения по адресу:  
Санкт-Петербург, ул. Яхтенная, д. 10, корп. 3, литера. А, пом. 3-Н

ООО «ЛАГУНА» является собственником указанного помещения.  
Кадастровый номер: 78:34:0004161:6103  
Площадь: 46 кв. м.

Договора аренды заключаются на 11 месяцев. Все расчёты осуществляются безналичным способом. Подотчетных и кассовых операций нет. Арендная плата с коммунальными платежами (выручка) в 2025 году составили 765 136,22 руб.

Заработная плата в 2025 году не начислялась и не выплачивалась.

В 2025 году выплачены дивиденды единственному участнику Общества в соответствии с действующим законодательством в сумме 515 000 руб. с удержанием НДФЛ в сумме 66 950 руб. В 2025 году на требование ФНС № 28/15158 от 13.03.2025 представлены необходимые пояснения о выплате дивидендов учредителю за 2014 год.

Генеральный директор  
Носков И.Г.



+ 7 (911) 941-02-11