

**Общество с ограниченной ответственностью «ИФК
«СТРАТЕГИЯ»**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету
о финансовых результатах за 2025 год**

Краткая характеристика деятельности организации

1. **Полное наименование:**
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТИЦИОННО-ФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ "СТРАТЕГИЯ"
2. **Сокращенное наименование:**
ООО "ИФК «СТРАТЕГИЯ»
3. **ОГРН:**
1155749002870
4. **Дата регистрации:**
24.03.2015
5. **Способ образования:**
Создание юридического лица путем реорганизации в форме преобразования
6. **ИНН:**
5754022541
7. **Адрес организации:**
302025, ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ОРЁЛ, Ш. МОСКОВСКОЕ, Д. 137, К. 1
8. **Сведения об уставном капитале (складочном капитале, уставном фонде, паевых взносах):**
10 000 руб. (УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ)
9. **Сведения об участниках / учредителях юридического лица**
Разуваева Елена Валерьевна – 100%
10. **Основной вид деятельности**
68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
15. **Руководитель**
Генеральный директор Разуваева Елена Валерьевна

Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 114 297 тысяч рублей, что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с тем, что в 2024 году были реализованы материальные активы, а в 2025 году деятельность велась только по основному виду.

Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений: 16.03.2026 года.

Генеральный директор

Разуваева Е.В.

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	8 120	-	-	-	-	-	-	-	8 120	-
	3а 2024 г.	9 010	-	1 730	(2 620)	-	-	-	-	8 120	-
в том числе: Предоставленные займы	3а 2025 г.	8 120	-	-	-	-	-	-	-	8 120	-
	3а 2024 г.	9 010	-	1 730	(2 620)	-	-	-	-	8 120	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	-	-	7 000	(7 000)	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	2 000	(2 000)	-	-	-	-	-	-
в том числе: Депозитные счета	3а 2025 г.	-	-	7 000	(7 000)	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	2 000	(2 000)	-	-	-	-	-	-
Итого	3а 2025 г.	8 120	-	7 000	(7 000)	-	-	-	-	8 120	-
	3а 2024 г.	9 010	-	3 730	(4 620)	-	-	-	-	8 120	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	3а 2025 г.	2 209	-	70	-	-	-	X	X	2 279	-
	3а 2024 г.	5 674	-	2 162	(5 627)	-	-	X	X	2 209	-
в том числе: Сырье и материалы	3а 2025 г.	-	-	70	-	-	-	-	-	70	-
	3а 2024 г.	-	-	2 086	(2 086)	-	-	-	-	-	-
Товары	3а 2025 г.	2 209	-	-	-	-	-	-	-	2 209	-
	3а 2024 г.	5 674	-	76	(3 541)	-	-	-	-	2 209	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	-	5 627
Затраты на оплату труда	20 243	17 535
Отчисления на социальные нужды	4 241	3 411
Амортизация	-	-
Прочие затраты	88 568	89 749
Итого по элементам	113 052	116 323
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	113 052	116 323