Жилищно-строительный кооператив № 17 (ЖСК № 17)

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Некоммерческая организация жилищно-строительный кооператив № 17 (ЖСК № 17)
ИНН 7203005060, ОГРН 1027200844990, зарегистрирован 29.02.2000г.
Основным видом деятельности ЖСК в 2025 году является управление
эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (деятельность в области права ОКВЭД 68.32.1).
Свою уставную деятельность ЖСК осуществляло за счет целевого финансирования, предпринимательская деятельность не осуществлялась.

Строка 1250 «Денежный средства и денежные эквиваленты» включает в себя
денежные средства организации на расчетном счете и в кассе организации.
На основном расчетном счете на 31.12.2025г. имеется 1643 тысяч рублей.
Всего за отчетный период целевые поступления по данному виду деятельности получены в сумме 5712 тыс. рублей.
Расходы на содержание аппарата управления составили 1085 тыс. рублей.
Расчеты с поставщиками ком. услуг – 4713 тыс. рублей.
За отчетный период получены проценты по вкладу в банке в сумме 4059 рублей.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета:
 Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется по субсчетам, по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления;
 Средства, поступающие от собственников в МКД являются целевыми и в налоговом учете не принимаются;
 Целевые средства, неизрасходованные в течение отчетного периода, переносятся на следующий налоговый период и в налоговой базе не учитываются.
.

Численность работников, оказываемых услуги ЖСК, составила 5 человек.

Председатель ЖСК 17 Скрынник Н.Н.