

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

ООО «Гарант» за 2025 год

1. Основные сведения об организации

Юридический и фактический адрес: 432045, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Московское шоссе, 6Е.

ИНН 7327059750, КПП 732701001, ОГРН 1117327002165.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2025 году не возникало.

Основной вид деятельности Общества: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД- 68.20).

Единственным участником Общества является: Зонова Валентина Тимофеевна.

Директор Общества: Зонова Валентина Тимофеевна (Решение от 28.06.2021, сроком на 5 лет).

Размер Уставного капитала Общества на 31.12.2025 составляет 10 тыс. рублей., оплачен полностью.

Списочная численность работников на 31.12.2025г. составила 5 человек.

2. Сведения об учетной политике организации

Положение по учетной политике, применяемой Обществом, составлено в соответствии с положениями Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями.

Учетная политика Общества на 2025 год утверждена Приказом № 4 от 27 декабря 2024 г. Общество является субъектом малого предпринимательства, при формировании бухгалтерской отчетности применяет действующие в Российской Федерации упрощенные способы ведения бухгалтерского учета.

Общество не применяет следующие положения по бухгалтерскому учету:

ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций»

ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»

ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»

ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»

3. Информация о основных средствах

Основные средства учитываются по первоначальной стоимости. Способ начисления амортизации для группы автотранспортных средств – способ уменьшаемого остатка, для остальных групп основных средств - линейный. Проверка на обесценение не производится. Обществом установлен лимит стоимости основных средств 100 тыс. руб. Активы,

стоимость которых не превышает установленного лимита, не признаются, затраты на приобретение отражаются в составе расходов периода приобретения.

По строке 1150 бухгалтерского баланса отражена группа показателей, включающая: основные средства, материальные ценности, предоставленные во временное владение и пользование.

Показатели из строки 1160 за 2024 год и за 2023 год перенесены в строку 1150, т.к. в связи с началом действия ФСБУ 4/2023 данная строка переименована в «Инвестиционную недвижимость».

4. Запасы

Общество не применяет ФСБУ 5/2019 «Запасы» в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты на их приобретение учитываются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Запасы принимаются к учету по цене поставщика. Затраты на приобретение, доставку включаются в состав расходов периода, в котором понесены. Резерв под обесценение запасов не создается.

5. Аренда

Учет аренды (лизинга) осуществляется в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Общество признает предмет аренды на дату получения предмета аренды (лизинга) в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Право пользования активом отражается на субсчете «Арендованное имущество» к счету 01 «Основные средства».

Общество применяет упрощенные способы учета, и может первоначально оценивать обязательство по аренде как сумму номинальных величин будущих арендных платежей на дату этой оценки.

6. Расчеты по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения

В 2025 году общество продолжило применять упрощенную систему налогообложения. Доходы, являющиеся объектом налогообложения, и исчисленные кассовым методом, согласно НК РФ в 2025 году составили 19 619 тыс. руб.

7. Информация по займам

На начало отчетного периода задолженность по имеющимся договорам займа и процентам составляла 31 168 тыс. рублей.

В 2025г. Обществом были получены заемные денежные средства по договору № 2025/1 от 02.07.2025г. на сумму 7 000 тыс. рублей со сроком гашения до 02.07.2028г

На конец отчетного периода задолженность по договорам займа составила 38 033 тыс. руб.

8. Распределение чистой прибыли

В 2025 году дивиденды единственному участнику общества не выплачивались.

В 2024 году дивиденды единственному участнику общества не выплачивались.

В 2023 году дивиденды единственному участнику общества не выплачивались.

9. Оценочные обязательства

Резерв предстоящих расходов на выплату отпускных по состоянию на 31.12.2025 г. составил 200 тыс. руб.

10. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

11. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

12. Состав бухгалтерской отчетности

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

13. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность подписана 19 марта 2026 года.

Директор



Зонова В.Т.