

Общество с ограниченной ответственностью «Траст-М Капитал»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Траст-М Капитал»

1.2. Юридический адрес 170003, г. Тверь, ул.2-я Красина, д.70

1.3. Дата государственной регистрации 27.07.2011 г.

1.5. Численность сотрудников: 4

Наименование подразделения	Численность
Администрация	4

1.6. Уставный капитал составляет 10000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек.

Участниками являются:

- ОСТАПЕНКО ИВАН ИГОРЕВИЧ с долей 82 процента;
- ЭРЕНДЖЕНОВ ЮРИЙ ВИКТОРОВИЧ с долей 6 процентов;
- ПАВЛОВ СЕРГЕЙ ЮРЬЕВИЧ с долей 6 процентов.
- ПЕТРЕНКО КОНСТАНТИН ВЛАДИМИРОВИЧ с долей 6 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий;
- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: ПАВЛОВ СЕРГЕЙ ЮРЬЕВИЧ (Протокол общего собрания участников от 28.07.2011 г.)

Главный бухгалтер Общества: ПАВЛОВ СЕРГЕЙ ЮРЬЕВИЧ (Приказ №1 от 28.07.2011 г.).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета

и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся **Торговый центр «Радужный»**.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года - НМА **не** числятся.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 12 393 000 руб.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 17 марта 2026 года.

Генеральный директор



Павлов С.Ю.