

Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская компания»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации.

Сокращенное наименование — ООО «Сибирская компания».

Юридический адрес — 660050, г. Красноярск, ул. Щербакова, д. 49

Дата государственной регистрации — 16.11.2006 г.

Основной вид деятельности — аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом. Общество не имеет обособленных подразделений. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 2 человека.

Уставный капитал составляет 10 тыс. руб. Участниками общества являются Коханова Людмила Дмитриевна с долей 50% и Саломатов Сергей Юрьевич с долей 50% .

Директор общества — Коханов Д.В, главный бухгалтер в штате отсутствует.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «Сибирская компания» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «Сибирская компания» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «Сибирская компания» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет.

3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	30.12.2025	
Материально-производственные запасы	30.12.2025	

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 6 856 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 202 тыс. руб., что также превышает показатель предыдущего года. Рост показателей обусловлен ростом платы, получаемой от сдачи имущества в аренду.

5. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	<ol style="list-style-type: none">1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены.2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом4. Начинать и завершать начисление амортизации с 1 числа месяца, следующего соответственно за месяцем признания или списания объекта.	ФСБУ 6/2020
Материально-производственные запасы	<ol style="list-style-type: none">1. Запасы принимаются к учету по фактической себестоимости.2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются.3. Материально-производственные запасы признаются к расходам на дату оплаты.	ФСБУ 5/2019
Проценты	Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов	ПБУ 15/2008
Расходы	Бухгалтерский учет расходов ведется с использованием счета 26 «Общехозяйственные расходы». Расходы по обычным видам деятельности принимаются к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 №

	оплаты в денежном выражении или иной форме или величине кредиторской задолженности.	94н), ПБУ 10/99
--	-------------------------------------------------------------------------------------	-----------------

7. Дата составления текстовых пояснений: 18 марта 2026 года.

Директор



Д. В. Коханов