



Общество с ограниченной ответственностью

**“ИНТЕРЬЕР”**

456550, Челябинской обл., Коркино, ул. Островского 44,  
пом.2. тел/факс: 8(35152) 3-50-84, 8 902-860-02-88  
ИНН 7412007752 КПП 743001001  
oointeryer@mail.ru

р/счет 40702810107140000282  
Коркинский ф-л ОАО «Челиндбанк» г Челябинск  
к/с 30101810400000000711, БИК 047501711  
ОКПО 56364398  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

- 1. Краткая характеристика деятельности организации.** Сокращенное наименование – ООО «Интерьер». Юридический адрес – 456550, Челябинской обл., Коркино, ул. Островского 44, пом.2
- 2. Дата государственной регистрации** – 30.09.2002 г.

Основной вид деятельности – 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе. Так же деятельность осуществляется по 43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ. Обособленных подразделений нет. Среднесписочная численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 8 чел.

Уставный капитал составляет 10 000,00 руб. Участником является Стуров Юрий Алексеевич, размер доли 100 %.

Директор общества – Стуров Юрий Алексеевич.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

**2. Стандарты, по которым составлена отчетность.** Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «Интерьер» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «Интерьер» применяет 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «Интерьер» не применяет ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль" и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году государственную помощь.

### 3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	–
Материально-производственные запасы	25.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

### 4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 21199 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Убыток организации за отчетный период составил 8048 тыс. руб., в прошлом году была получена прибыль в размере 126 тыс. руб. Снижение показателя связано с инфляцией, установлением экономически не обоснованных тарифов и низкой платежеспособностью населения.

### 5. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

### 6. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020
Материально-производственные запасы	1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий 2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются.	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019

	<p>3. Все группы запасов оцениваются по ФИФО.</p> <p>4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага, подарки партнерам</p>	
Проценты	Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов	Пункт 7 ПБУ 15/2008
Выручка от реализации услуг физическим лицам по содержанию и ремонту общего имущества МКД	В БУ используется упрощенный вариант отражения выручки с использованием бухгалтерской проводки Дт 51 Кт 90.01, т.к. компания вправе применять упрощенные способы учета.	последний абзац п. 12 ПБУ 9/99 и абзац 2 п. 18 ПБУ 10/99
Расходы	Расходы на оказанные услуги ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 20 «Основное производство» в дебет счета 90 «Продажи».	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008
Средства целевого финансирования	Полученные на капитальный ремонт денежные средства признаются средствами целевого финансирования. Счет учета 86 субсчет «Фонд капитального ремонта»	пп. 14 п. 1 ст. 251 НК РФ

7. Дата составления текстовых пояснений: 19 марта 2026 года.

Директор ООО «Интерьер»

\_\_\_\_\_ Ю.А. Стуров