

# САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "БРИГ" МАССИВА "КРАСНИЦЫ"

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – СНТ «Бриг».

1.2. Юридический адрес – 188365, Ленинградская область, Гатчинский район, дер. Красницы.

1.3. Дата государственной регистрации – 29.11.2001г.

1.4. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 (один) человек.

### 1.5. Перечень видов деятельности:

Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе ОКВЭД 68.32.2. Предприятие состоит в едином реестр субъектов малого предпринимательства

### 1.6. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Председатель правления СНТ «Бриг» Цветкова М.В. В связи с отсутствием в штате организации главного бухгалтера, обязанности ведения бухгалтерского учета и составления отчетности возложены на Цветкову М.В.

### 1.7. Аудит бухгалтерской отчетности СНТ

СНТ не подлежит обязательному аудиту не по финансовому критерию, не по другим основаниям.

### 1.8. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована СНТ в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Бухгалтерская отчетность» (ФСБУ 4/2024), Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и иными применимыми федеральными стандартами бухгалтерского учета с использованием права на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую отчетность.

### 2. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

На балансе СНТ числятся земельные участки на общую сумму 30 140 тыс. руб.

### 3. Нематериальные активы

На балансе СНТ не числятся нематериальные активы.

### 4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

СНТ находится на специальном режиме: упрощенная система налогообложения: Доходы -6%.

Активная работа Председателя и членов Правления позволило максимально собрать взносы садоводов.

В соответствии с Протоколом Правления №2 от 01.12.25г была списана безнадежная задолженность в размере 172 558,61 руб. за счет прибыли прошлых лет.

СНТ не имеет действующих договоров займа, кредитных договоров. СНТ не имеет просроченной дебиторской и кредиторской задолженностей.

### 5. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде СНТ господомощь не получала.

### 6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 16 марта 2026 года.

Председатель правления



Цветкова М.В.