

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"КОМПАНИЯ ПАРКСТРОЙ"**

ИНН 6685086487 КПП 668501001

ОРГН 1156685005861

620089, г.Екатеринбург, ул. Онежская, дом 4, корп. А пом. 23

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
за 2025 год**

**1. Общая информация об организации**

- 1.1. Сокращенное наименование ООО "КОМПАНИЯ ПАРКСТРОЙ"
- 1.2. Юридический адрес, 620089, г.Екатеринбург, ул. Онежская, дом 4, корп. А пом. 23
- 1.3. Дата государственной регистрации 18.03.2015 г.
- 1.4. Численность сотрудников: 4 человек.

**2. Основные виды деятельности**

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

81.30 Деятельность по благоустройству ландшафта.

**3. Основание составления бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

**4. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02

**5. Учетная политика**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Доходы и расходы признаются по методу начисления.

**6. Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Hyundai TUCSON NX4L 2.0D 8AT HTRAC VIN 118473
Kia XM FL(Sorento)
Бытовка строительная утепленная, профлист, металлическая дверь, пластиковое окно, электропроводка
ГАЗ 330232 VIN X96330232M2827469
Мультифункциональный погрузчик RUNMAX ML620C (ковш 4в1), 2023 г.в.
Прицеп Универсал 111300 Евро (3000x15000x300) R13 с Тентом
Хозблок профлист металлическая дверь

**7. Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

**8. Инвентаризация**

В ходе инвентаризации от 25.12.2025 года, по Объектам Основных средств и Материально-производственным запасам и недостач и излишков не установлено.

**9. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

#### **10. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб., оплачен полностью. Единственным участником Общества является Усова Мария Анатольевна, доля участия — 100 процентов.

#### **11. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 29 837 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением заказов.

На конец отчетного периода остаток денежных средств на расчетном счете составляет 32 тыс. руб. В распоряжении организации числится 9 600 тыс.рублей размещенные на депозитном счете. Данный объем средств позволяет организации выполнять обязательства по оплате банковского обслуживания, минимальных платежей поставщикам и оплату налогов и взносов.

Кредиторская задолженность увеличилась в части показателя расчеты с поставщиками и подрядчиками в связи с поставкой материалов по договору поставки с отсрочкой платежа. Увеличение дебиторской задолженности связано с размещением денежных средств на депозитном счете.

#### **12. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

#### **13. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 19 марта 2026 года.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 19 марта 2026 года.

Директор ООО "КОМПАНИЯ ПАРКСТРОЙ" Усова Мария Анатольевна  
тел. 356-71-47