

**Общество с ограниченной ответственностью "МИР МИТИНО
ТЕЛЕКОМ"**

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Наименование - ООО "МИР МИТИНО ТЕЛЕКОМ"

1.2. Юридический адрес: 117638, Москва г, Одесская ул, дом № 2, помещение 2

1.3. Дата государственной регистрации – 16.12.2016

1.4. Численность сотрудников – 7 человек

1.5. Уставный капитал составляет- 40 000 000,00 рублей

1.6. Основные виды экономической деятельности:

Деятельность в области связи на базе проводных технологий
ОКВЭД 61.10.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Генеральный директор: Бабичев Сергей Борисович , приказ № 03/П-19 от 01.07.2019г

1.8. Основания составления отчетности:

ООО "МИР МИТИНО ТЕЛЕКОМ" вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность в соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона № 402-ФЗ, так как является субъектом малого предпринимательства.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025год не подлежит обязательному аудиту, в соответствии с законодательством Российской Федерации об аудиторской деятельности.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет [ПБУ 8/2010](#) и [ПБУ 18/02](#).

2.2 Учет основных средств

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

2.3 Финансовые вложения

В соответствии с Инструкцией по применению Плана счетов (приказ Минфина РФ № 94н), депозит учитывается:

- на счете 58 «Финансовые вложения» (с отдельным субсчетом), или
- на счете 55 «Специальные счета в банках», субсчет 55.3 «Депозитные счета».

Отражение депозитов в бухгалтерской отчетности зависит от классификации:

- краткосрочные депозиты сроком до 3 месяцев. Отражается по строке: 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты».

Отражается по строкам:

- 1170 «Финансовые вложения» — если долгосрочный;
- 1240 «Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)» — если краткосрочный.

2.4 Учет запасов

Запасы списываются по средней стоимости.

Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные [п. 17](#) ФСБУ 5/2019.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

2.5. учет дебиторской задолженности и обязательств

Бухгалтерский учет дебиторской и кредиторской задолженности организация ведет на соответствующих счетах.

Так, дебиторская задолженность покупателей, подрядчиков и поставщиков отражается по дебету счетов 60, 62, 76. Если имеется дебиторская задолженность

персонала, не связанная с зарплатой, то такая дебиторская задолженность учитывается на счетах 71 и 73.

Кредиторская задолженность в бухгалтерском учете отражается по кредиту счетов: 60, 62, 76 (перед поставщиками, покупателями), 66, 67 (полученные долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы), 68 (бюджет), 69 (социальное страхование), 70, 71, 73 (перед персоналом и подотчетными лицами).

К указанным счетам открываются соответствующие субсчета, на которых дебиторская и кредиторская задолженности детализируется отдельно по контрагентам и основаниям.

2.6 Отчетность

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным [ФСБУ 4/2023](#)

3. Нематериальные активы

По состоянию на 31 декабря 2025 года остаток нематериальных активов (НМА) на балансе Общества отсутствует. В течение отчетного 2025 года операций по поступлению, выбытию или амортизации НМА не осуществлялось.

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств (тыс.руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период		накопленные амортизация и обесценение
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	амортизация	
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	29 902	(10 655)	10 066	(2 627)	(13 282)
	За 2024 г.	26 441	(8 221)	3 462	(2 434)	(10 655)
в том числе: Здания	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
Сооружения	За 2025 г.	2 483	(247)	6 279	(622)	(870)
	За 2024 г.	2 300	-	183	(247)	(247)
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	13 730	(7 679)	3 787	(1 459)	(9 137)
	За 2024 г.	10 451	(6 038)	3 279	(1 640)	(7 679)
Другие виды основных средств	За 2025 г.	13 689	(2 729)	-	(546)	(3 275)
	За 2024 г.	13 689	(2 183)	-	(546)	(2 729)

4.2. Наличие и движение прав пользования активами(тыс.руб)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	амортизация
Права пользования активами - всего	За 2025 г.	13 285	(2 952)	-	(4 428)
	За 2024 г.	-	-	13 285	(2 952)
в том числе: Здания	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-
Сооружения	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	13 285	(2 952)	-	(4 428)
	За 2024 г.	-	-	13 285	(2 952)

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства(тыс.руб)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	32 591	29 580	18 219
в том числе: Сооружения	7 892	2 236	2 300
Машины и оборудование (кроме офисного)	14 284	16 384	4 413
Другие виды основных средств	10 415	10 961	11 506

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

По состоянию на 31.12.25г. основных средства, в отношении которых имеются ограничения использования - нет.

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) (тыс.руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период	
		фактические затраты	затраты	принято к учету в качестве основных средств
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	81	513	(105)
	За 2024 г.	-	15 337	(13 885)

в том числе: УЗЕЛ СВЯЗИ ПИК Митинский лес 2.1, 2.2, 2.3, 2.4	3а 2025 г.	81	407	-
	3а 2024 г.	-	81	-
Оборудование для модернизации УС	3а 2025 г.	-	1	-
	3а 2024 г.	-	450	-
ОБОРУДОВАНИЕ	3а 2025 г.	-	45	(45)
	3а 2024 г.	-	600	(600)
Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2025 г.	-	60	(60)
	3а 2024 г.	-	13 285	(13 285)
Узел связи	3а 2025 г.	-	-	-
	3а 2024 г.	-	354	-
Оборудование для подключения новых клиентов(расширение узла связи)	3а 2025 г.	-	-	-
	3а 2024 г.	-	503	-
Коммутаторы на Узел связи	3а 2025 г.	-	-	-
	3а 2024 г.	-	65	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	3а 2025 г.	10 244	9 955	(9 961)
	3а 2024 г.	5 877	7 576	(2 862)
в том числе: ВОЛС домов 16, 16.1,17,18	3а 2025 г.	-	110	(110)
	3а 2024 г.	-	-	-
Система GPON	3а 2025 г.	2 084	-	-
	3а 2024 г.	1 235	849	-
Внутренняя система GPON дом 15.1	3а 2025 г.	363	-	(363)
	3а 2024 г.	363	-	-
Внутренняя система GPON дом 15	3а 2025 г.	770	-	(770)
	3а 2024 г.	770	-	-
Наружные сети связи(проектирование)	3а 2025 г.	256	-	-
	3а 2024 г.	256	-	-
Проектирование объекта	3а 2025 г.	141	-	-
	3а 2024 г.	141	-	-
Кабельная канализация	3а 2025 г.	122	-	-
	3а 2024 г.	-	122	-
ВОЛС	3а 2025 г.	287	138	-
	3а 2024 г.	-	287	-
Кабельная канализация (проектирование)	3а 2025 г.	177	-	-
	3а 2024 г.	177	-	-
Система GPON дома 16	3а 2025 г.	430	-	(430)
	3а 2024 г.	430	-	-

Кабельная канализация (проектирование)	3а 2025 г.	130	-	-
	3а 2024 г.	-	130	-
Кабельная канализация	3а 2025 г.	110	953	(1 063)
	3а 2024 г.	-	110	-
Кабельная канализация (проектирование)	3а 2025 г.	150	-	-
	3а 2024 г.	-	150	-
Кабельная канализация	3а 2025 г.	126	2 360	-
	3а 2024 г.	-	126	-
Кабельная канализация(проектирование)	3а 2025 г.	120	-	-
	3а 2024 г.	-	120	-
Опция ASR-CPE-512 системы Eltex	3а 2025 г.	-	70	(70)
	3а 2024 г.	-	70	(70)
Система GPON дома 18	3а 2025 г.	2 071	-	(2 071)
	3а 2024 г.	-	2 071	-
СКС	3а 2025 г.	2 053	-	-
	3а 2024 г.	-	2 053	-
Система GPON дома 2.1-2.4	3а 2025 г.	-	3 011	(3 011)
	3а 2024 г.	-	-	-
Система GPON дома 3.1-3.6	3а 2025 г.	-	130	-
	3а 2024 г.	-	-	-
СКС	3а 2025 г.	-	796	(796)
	3а 2024 г.	-	-	-
Телефонная канализация	3а 2025 г.	-	786	-
	3а 2024 г.	-	-	-
Телефонная канализация	3а 2025 г.	-	840	-
	3а 2024 г.	-	-	-
ВОЛС	3а 2025 г.	-	445	(445)
	3а 2024 г.	-	-	-
Сервер HP Proliant DL380G9	3а 2025 г.	-	167	(167)
	3а 2024 г.	-	-	-
Коммутатор MES2332A с модулем питания	3а 2025 г.	-	149	(149)
	3а 2024 г.	-	-	-
МАГИСТРАЛЬ домов № 11,12,13-4участок	3а 2025 г.	261	-	-
	3а 2024 г.	261	-	-
Внутренняя система GPON домов № 14,15,15.1	3а 2025 г.	516	-	(516)
	3а 2024 г.	516	-	-
МАГИСТРАЛЬ школы(проектирование)	3а 2025 г.	76	-	-
	3а 2024 г.	76	-	-

Узел РАДИОФИКАЦИИ	3а 2025 г.	-	-	-
	3а 2024 г.	347	-	-
УЗЕЛ СВЯЗИ	3а 2025 г.	-	-	-
	3а 2024 г.	-	869	(869)
Телефонная канализация корпус 15, 15.1, Г15	3а 2025 г.	-	-	-
	3а 2024 г.	587	-	(587)
Оборудование для подключения новых клиентов(расширение узла связи)	3а 2025 г.	-	-	-
	3а 2024 г.	-	503	(503)
Мультиплексор/демультиплексор	3а 2025 г.	-	-	-
	3а 2024 г.	-	38	(38)
Модуль CWDM	3а 2025 г.	-	-	-
	3а 2024 г.	-	78	(78)
Система радиофикации домов 15,15.1	3а 2025 г.	-	-	-
	3а 2024 г.	183	-	(183)
Кабельная канализация домов 15,15.1	3а 2025 г.	-	-	-
	3а 2024 г.	534	-	(534)
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-
в том числе: Другие виды основных средств	3а 2025 г.	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-

4.6 Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

В 2025 году организация не осуществляла капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений (тыс.руб)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
		первоначальная стоимость	поступило	списано	первоначальная стоимость
				первоначальная стоимость	
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	1 100	-	(1100)	-
	За 2024 г.	-	15 744	(14 644)	1 100
Депозитные счета	За 2025 г.	1 100	-	(1100)	-
	За 2024 г.	-	15 744	(14 644)	1 100
Итого	За 2025 г.	1 100	-	(1100)	-
	За 2024 г.	-	15 744	(14 644)	1 100

6. Запасы**6.1. Наличие и движение запасов (тыс.руб.)**

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
		фактическая себестоимость	затраты	списано	фактическая себестоимость
				фактическая себестоимость	
Запасы - всего	За 2025 г.	3 185	4 859	(5 380)	2 663
	За 2024 г.	1 717	7 419	(5 951)	3 185
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	291	712	(989)	14
	За 2024 г.	390	1 081	(1 180)	291
Готовая продукция	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-
Товары	За 2025 г.	2 894	4 147	(4 391)	2 650
	За 2024 г.	1 327	6 338	(4 771)	2 894

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности(тыс.руб)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)		На конец периода
			поступило	списано	
		по условиям договора	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	погашено	по условиям договора
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	18 293	2 631	(9 852)	11 073
	За 2024 г.	21 072	3 234	(6 013)	18 293
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	4 584	2 289	(3 707)	3 166
	За 2024 г.	3 807	2 532	(1 755)	4 584
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	12 739	254	(6 045)	6 948
	За 2024 г.	16 163	699	(4 122)	12 739
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	2	-	2
	За 2024 г.	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	838	1	-	839
	За 2024 г.	838	-	-	838
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	98	-	(96)	1
	За 2024 г.	233	-	(136)	98
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	5	-	-	5
	За 2024 г.	5	-	-	5
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	-	85	-	85
	За 2024 г.	-	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	5	1	(3)	3
	За 2024 г.	3	3	-	5
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	23	-	-	23
	За 2024 г.	23	-	-	23
Итого	За 2025 г.	18 293	2 631	(9 852)	11 073
	За 2024 г.	21 072	3 234	(6 013)	18 293

7.2. Просроченная дебиторская задолженность (тыс.руб.)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего						
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками						
Расчеты с покупателями и заказчиками						

8.Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств) (тыс.руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)		На конец периода
			поступило	списано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	погашено	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	26 164	-	(8 428)	17 735
	За 2024 г.	12 201	13 963	-	26 164
Расчеты по аренде	За 2025 г.	9 964	-	(4 428)	5 535
	За 2024 г.	-	9 964	-	9 964
Долгосрочные кредиты	За 2025 г.	4 000	-	(4 000)	-
	За 2024 г.	2 001	1 999	-	4 000
Долгосрочные займы	За 2025 г.	12 200	-	-	12 200
	За 2024 г.	10 200	2 000	-	12 200
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	3 369	3 516	(3 360)	3 525
	За 2024 г.	3 536	3 282	(3 449)	3 369
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	832	7	(756)	83
	За 2024 г.	656	832	(656)	832
	За 2025 г.	2 252	3 381	(2 493)	3 141

Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2024 г.	2 778	2 252	(2 778)	2 252
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	98	-	(98)	-
	За 2024 г.	102	12	(15)	98
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	-	92	-	92
	За 2024 г.	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	14	-	(14)	-
	За 2024 г.	-	14	-	14
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	173	35	-	209
	За 2024 г.	-	173	-	173
Итого	За 2025 г.	29 533	3 516	(11 788)	21 260
	За 2024 г.	15 737	17 245	(3 449)	29 533

8.2 Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств) (тыс.руб.)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего			
в том числе:			
Расчеты с поставщиками и подрядчиками			
Расчеты с покупателями и заказчиками			

9. Обеспечения обязательств

По состоянию на 31 декабря 2025 года обеспечения обязательств (полученные и выданные) на балансе Общества отсутствуют.

10. Расходы по обычным видам деятельности (тыс. руб.)

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	5376	5951
Затраты на оплату труда	11887	9173
Отчисления на социальные нужды	2484	1773
Амортизация	5811	3719
Прочие затраты	17945	11664
Итого по элементам	43504	32280
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):		

незавершенного производства, готовой продукции	--	--
Итого расходы по обычным видам деятельности	43504	32280

11. Государственная помощь

В 2025 году фактов получения государственной помощи (бюджетных средств) и бюджетных кредитов не было. Движения по счетам учета расчетов с бюджетами по указанным операциям не производилось.

Генеральный Директор

Бабичев С.Б.

17.02.2026 г. (дата должна соответствовать дате подписания отчетности)