Общество с ограниченной ответственностью «БИЗНЕС СТРОЙ +»

(ООО «БИЗНЕС СТРОЙ +»)

ИНН 3666193583 КПП 366601001 ОГРН 1143668039767

394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д.69, оф.20-В

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025г

1. Общая информация об организации

ООО «БИЗНЕС СТРОЙ +» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российский Федерации.

Основным видом деятельности Общества по ОКВЭД является:
46.73 - торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием
Обособленных подразделений нет
Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025г составляет 1 (один) человек.
Уставный капитал Общества составляет 10 тыс. рублей 00 копеек и оплачен полностью.
Единственным участником Общества является Орехова Ирина Сергеевна.
Доля участия – 100%
Единоличный исполнительный орган – Генеральный директор Орехова Ирина Сергеевна.
Бухгалтерская отчетность Общества не подлежит обязательному аудиту.

2. Учетная политика

ООО «БИЗНЕС СТРОЙ +» ведет бухгалтерский учет с использованием програмного продукта «1С: Предприятие 8.3».

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом "О бухгалтерском учете" от 06.12.2011 N 402-ФЗ имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество, являясь субъектом малого предпринимательства, исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода в соответствии с п.п.9,14 ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности», утвержденное Приказом МИНФИНА России от 28.06.2010 №63н.

Учет отложенных налоговых активов и обязательств Общество ведет балансовым методом с отражением постоянных и временных разниц.

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

- ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда», утвержденное Приказом МИНФИНА России от 24.10.2008 №116н

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», утвержденное Приказом МИНФИНА России от 13.12.2010 №167н

- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах», утвержденное Приказом МИНФИНА России от 29.04.2008 №48н

- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам», утвержденное Приказом МИНФИНА России от 08.11.2010 №143н

- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности», утвержденное Приказом МИНФИНА России от 02.07.2002 №66н

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 рублей при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».
Переоценка основных средств Обществом не производится.
На 31.12.2025г Общество не имеет на балансе основных средств.

4. Аренда

Предмет аренды- нежилое помещение, расположенное в строении по адресу: г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д.69, оф.20-В
Общество использует предмет аренды для ведения деятельности в соответствии с Уставом Общества на основании договора субаренды нежилого помещения б/н от 01.08.2024г
Предмет аренды к выкупу не предполагается.

5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету упрощенным способом в соответствии с п.17 ФСБУ5/2019
Общество не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые непосредственно по мере приобретения, такие как:
- оргтехнику, расходные материалы к ней,
- офисную мебель,
- канцелярские товары.
Списание запасов при продаже осуществляется по средней себестоимости.

6. Факторы, повлиявшие на результаты деятельности

2025 год для ООО «БИЗНЕС СТРОЙ +» выдался самым тяжелым за все время непрерывной деятельности:

- падение спроса в связи со снижением темпов строительства жилья, не смотря на сезонность производства таких работ,
- высокая конкуренция на фоне изменения рыночной конъюнктуры,
- высокие ставки по кредитам,

все эти факторы затрудняли процесс получения прибыли. Общество вынуждено было предоставлять дополнительные скидки клиентам, нести дополнительные затраты на рекламные компании по привлечению клиентов и на участие в тендерных процедурах.

Экономический кризис сильно отразился на результатах деятельности Общества, на 31.12.2025г зафиксирован убыток.

7. Планы на 2026г.

ООО «БИЗНЕС СТРОЙ +» планирует продолжать вести деятельность в 2026г. Планируем ввести линейку несезонных товаров, ведутся переговоры по заключению дилерского договора на поставку герметика и масел для дерева.

Дата составления: 04 марта 2026г.

Генеральный директор _____ Орехова И.С.