

# Акционерное Общество «МОСТИНЖСТРОЙ»

Свидетельство № СРО-С-130-21122009 от 07.03.2019 г.

Адрес: 141009 Московская область,  
г.Мытищи, ул.Карла Маркса, д.4, эт.5,  
пом.518,544, Литер А  
Телефон: +7 499 674-09-11, +7 499 674-09-22  
e-mail: [zao\\_psm@mail.ru](mailto:zao_psm@mail.ru)

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год (текстовая часть)

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование: АО «МОСТИНЖСТРОЙ»

1.2. Юридический адрес: 141009 Московская область, г.Мытищи, ул.Карла Маркса, д.4, эт.5, пом.518,544, Литер А

1.3. Дата государственной регистрации: 25.08.2003 г.

1.4. Численность сотрудников: 16 чел.

1.5. Уставный капитал составляет: 50000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Распределение Уставного капитала:

- Платонов Андрей Николаевич - 55%;
- Платонов Сергей Константинович – 45%.

1.6. Перечень видов деятельности:

Основной: Производство прочих строительно-монтажных работ

Дополнительные:

- Строительство автомобильных дорог и автомагистралей;
- Строительство мостов и тоннелей;
- Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения;
- Строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями;
- Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки;
- Разборка и снос зданий;
- Подготовка строительной площадки;
- Производство электромонтажных работ;
- Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха;
- Производство штукатурных работ;
- Работы столярные и плотничные;
- Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен;
- Производство малярных и стекольных работ;
- Производство прочих отделочных и завершающих работ;
- Производство кровельных работ;
- Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки.

1.4. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Генеральный директор: Плаксюк Александр Александрович.  
Главный бухгалтер: Сидоркина Наталья Михайловна.

## **2. Информация об учетной политике:**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе первоначальной стоимости. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ: Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

## **3. Нематериальные активы**

По состоянию на 31.12.2025 г. НМА отсутствуют.

## **4. Основные средства**

По состоянию на 31.12.2025 г. основные средства отсутствуют.

## **5. Финансовые вложения.**

5.1. Наличие и движение финансовых вложений (табличная часть).

## **6. Запасы.**

6.1. Наличие и движение запасов (табличная часть).

## **7. Дебиторская задолженность.**

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности (табличная часть).

## **8. Обязательства**

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств), (табличная часть).

## **9. Расходы по обычным видам деятельности (табличная часть).**

## **10. Государственная помощь не оказывалась.**

## **11. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 98 824 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением объемов выполненных работ.

## **12. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 12.03.2026 года.

Генеральный директор



А.А.Плаксюк

**ПОЯСНЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ**  
**(табличная часть)**  
**АО "МОСТИНЖСТРОЙ"**

**5. Финансовые вложения**

**5.1. Наличие и движение финансовых вложений**

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/ резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за 20 <u>24</u> г.	6000		40000	( 38000 )					8000	
	за 20 <u>25</u> г.	8000		92800	( 91500 )					9300	
в том числе: Депозитные счета	за 20 <u>24</u> г.	6000		40000	( 38000 )					8000	
	за 20 <u>25</u> г.	8000		92800	( 91500 )					9300	

## 6. Запасы

### 6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	за 20 24 г.	6	( )	64709	( 64711 )			X	X	4	( )
	за 20 25 г.	4	( )	63360	( 63340 )			X	X	24	( )
в том числе: сырье и материалы	за 20 24 г.	6	( )	53	( )			55		4	( )
	за 20 25 г.	4	( )	24	( )			4		24	( )
инвентарь и хозяйственные принадлежности	за 20 24 г.		( )		( )						( )
	за 20 25 г.		( )	18	( 18 )						( )
прочие материалы	за 20 24 г.		( )	20	( 20 )						( )
	за 20 25 г.		( )	34	( 34 )						( )
незавершенное производство	за 20 24 г.		( )	64636	( 64691 )					55	( )
	за 20 25 г.		( )	63284	( 63288 )					4	( )

## 7. Дебиторская задолженность

### 7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)					На конец периода		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20 24 г.	4817	( )	349		( 3917 )	( )			1249	( )
	за 20 25 г.	1249	( )	47		( 826 )	( )			470	( )
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 20 24 г.	483	( )	93		( 154 )	( )			422	( )
	за 20 25 г.	422	( )	47		( 70 )	( )			399	( )
расчеты с покупателями и заказчиками	за 20 24 г.	2723	( )			( 2723 )	( )			0	( )
	за 20 25 г.		( )			( )	( )			0	( )
расчеты с разными дебиторами и кредиторами	за 20 24 г.	1532	( )			( 1036 )	( )			496	( )
	за 20 25 г.	496	( )			( 496 )	( )			0	( )
расчеты по налогам и сборам	за 20 24 г.	49	( )			( )	( )			49	( )
	за 20 25 г.	49	( )			( )	( )			49	( )
расчеты по ЕНС	за 20 24 г.		( )	256		( )	( )			256	( )
	за 20 25 г.	256	( )			( 256 )	( )			0	( )
расчеты по социальному страхованию и обеспечению	за 20 24 г.	30	( )			( 4 )	( )		X	26	( )
	за 20 25 г.	26	( )			( 4 )	( )		X	22	( )

## 8. Обязательства

### 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хоз. жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Краткосрочные обязательства - всего	за 20 <u>24</u> г.	136	424		( 11 )	( )	549	
	за 20 <u>25</u> г.	549	2761		( 4 )	( )	3306	
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 20 <u>24</u> г.	11	5		( 11 )	( )	5	
	за 20 <u>25</u> г.	5	2526		( 4 )	( )	2527	
расчеты по налогам и сборам	за 20 <u>24</u> г.	125	202		( )	( )	327	
	за 20 <u>25</u> г.	327	141		( )	( )	468	
расчеты по ЕНС	за 20 <u>24</u> г.				( )	( )	0	
	за 20 <u>25</u> г.		48		( )	( )	48	
расчеты по социальному страхованию и обеспечению	за 20 <u>24</u> г.		217		( )	( )	217	
	за 20 <u>25</u> г.	217	46		( )	( )	263	

### 8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	за 20 24 г.	7065		( 4230 )	( 2835 )	2835
	за 20 25 г.	2835		( 1629 )	( 1206 )	1206
в том числе: Резерв ежегодных отпусков	за 20 24 г.	7065		( 4230 )	( 2835 )	2835
	за 20 25 г.	2835		( 1629 )	( 1206 )	1206

### 10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2024 г.	За 2025 г.
Материальные затраты	75	56
Затраты на оплату труда	18353	22839
Отчисления на социальные нужды	3304	4380
Амортизация		
Прочие затраты	66421	65441
Итого по элементам	88153	92716
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции		
Итого расходы по обычным видам деятельности	88153	92716