

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "УПК"Стройинвест"

1.2. Юридический адрес: 454087, Челябинская область, г Челябинск, ул Салтыкова, д. 18

1.3. Дата государственной регистрации: 20.07.2009г.

1.5. Численность сотрудников: 1

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 рублей (десять тысяч рублей).

Участниками являются:

- Ильченко Валерий Геннадьевич – с долей 100 процентов;
- _____ с долей __ процентов;
- _____ с долей ____ процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Торговля оптовая черными металлами в первичных формах;
- Торговля розничная;
- Торговля оптовая.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Ильченко Валерий Геннадьевич (1 от 08.07.2020)

Главный бухгалтер Общества: _____ (номер и дата приказа).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Автомобиль JAC T9 приобретенное по договору лизинга 105483/2024 от 22.11.2024 стоимостью 3 487 835,64 (НДС 581 305,94).

4. Нематериальные активы

На 31 декабря 2025 года в составе НМА числятся:

НМА в организации отсутствуют.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 66 734 366 рублей., что на 42% сократилась по сравнению с прошлым годом.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 18.02.2026 года.

Директор

Ильченко В.Г.