

Общество с ограниченной ответственностью «Строим дома»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

Введение.

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Строим дома» (далее Общество) по состоянию на 31.12.2025 г. и за 2025 год, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным Законом №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» применяет упрощенные способы ведения учета и составления баланса. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. В состав бухгалтерской отчетности входит:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к настоящему бухгалтерскому балансу и финансовому отчету.

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. ООО «Строим дома» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Сокращенное наименование – ООО «Строим дома». ИНН 5024122575 КПП 502401001

1.2. Юридический адрес – 143443, Московская обл, Красногорский р-н, Красногорск г, Опалиха мкр, Ново-Никольская ул, дом № 59А

1.3. Дата государственной регистрации – 08.08.2011. ОГРН 1115024005315

1.4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек.

1.5. Наличие обособленных подразделений в компании нет

1.6. Уставный капитал составляет 1000000 руб. Участниками являются:

- Бобрёнков Андрей Евгеньевич с долей 82,5 процентов;
- Липатов Дмитрий Александрович с долей 17,5 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

71.1 Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Д.А. Липатов (приказ № 2 от 19.04.2022) сроком на 5 лет.
Главный бухгалтер Общества: Д.А. Липатов (приказ № 2 от 19.04.2022).

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

1.10. Адрес электронной почты fin@bako.ru и телефон для связи 89169404380

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

В связи с ведением в Обществе бухгалтерского учета в упрощенном порядке не применяются следующие ПБУ:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учет расчета по налогу на прибыль»

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует офисное помещение по договору аренды № 1/2025 от 01.01.2025 без права выкупа у учредителя Липатова Д.А., которое находится в его собственности.

4. Основные положения учетной политики

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3». Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

- Основные средства.

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 руб. за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением объектов недвижимости. Затраты на приобретение, создание данных основных средств признаются расходами в периоде, в котором они понесены. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующим за месяцем принятия объекта к учету. Амортизация начисляется ежемесячно.

Общество применяет упрощенные способы учета:

- капитальных вложений – по подп. А п.4 и 13 ФСБУ 26/2020;
- основных средств – по п.3 ФСБУ 6/2020.

- Запасы.

Общество применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы». Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий

Запасы для управленческих нужд списываются для управленческих нужд по мере приобретения. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага, расходные материалы для оргтехники.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости. Резерв под обесценивание не создается. Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	-	—
Материально-производственные запасы	25.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

6. Доходы и расходы

Общество применяет общую систему налогообложения. При учете выручки применяется метод начисления по отгрузке. Управленческие расходы учитываются на

счете 26 «Общехозяйственные расходы» и списываются ежемесячно на счет 90.08.1 «Управленческие расходы»

7. Основные показатели деятельности организации

В отчетном периоде 2025 года Общество деятельность не вело. Прочие доходы организации получены от реализации прочего имущества. К затратам за 2025 год относятся себестоимость продаваемого имущества, погашаемая задолженность бывшему сотруднику по Решению суда и страховые взносы на перечисляемую сумму, а также расходы на РКО банка

8. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

Иная информация раскрывается в случае наличия

Дата составления текстовых пояснений 16 марта 2026 года

Руководитель Общества


Липатов Д.А.

