

**Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая компания «Уютный поселок»  
(ООО УК «Уютный поселок»)**

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г. и отчету о финансовых результатах за 2025 год (упрощенной бухгалтерской отчетности).

1. Бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах организации сформированы по форме, утвержденной Приказом Минфина России от 04.10.2023г. №157н «Бухгалтерская (финансовая) отчетность в редакции от 07.11.2025г. №159н

2. ООО УК «Уютный поселок» применяет Упрощенную систему налогообложения «Доходы минус расходы»

3. Дебиторская задолженность составляет 2 331,5 тыс.р.

в т.ч. Расчеты с поставщиками сч.№60 636,7 тыс.р.

Расчеты с покупателями сч.№62 1694,7 тыс.р.  
(начисленные услуги физлицам по обслуживанию мкрн «Уютный» село Узюково)

4. Кредиторская задолженность составляет 88,8 тыс.р.

в т.ч. Расчеты по соцстрахованию сч.69 68,3 тыс.р.

Прочие расчеты 20,5 тыс.р

Директор ООО УК «Уютный поселок»



Лазенин К.Н.