

Общество с ограниченной ответственностью «Ультра-строй»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Ультра-строй».

1.2. Юридический адрес 198097, Санкт-Петербург г, Трефолева ул, дом № 2, литера Р, пом/оф 2-Н/42

1.3. Дата государственной регистрации – 20.01.2006

1.4. Основной ОКВЭД 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий, дополнительный ОКВЭД 43.29 Производство прочих строительномонтажных работ

ООО «Ультра-строй» производит выполнение комплекса работ по ремонтно-отделочным работам в школах и офисных помещениях, выполнение комплекса строительномонтажных работ на разных объектах. Производит диагностику и ремонт электрического оборудования.

1.5. Система налогообложения организации – Общая (ОСНО)

1.6. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 2 человека, в том числе:

Пенсионеров в компании нет, предпенсионеров в компании – 1 человек.

1.7. Уставный капитал составляет 10000 руб. Участниками являются:

- Фиолетов Владимир Борисович с долей 50 процентов;
- Афанасьев Денис Андреевич с долей 50 процентов.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Губанов Константин Викторович (приказ № 1 от 31.01.2019).

Главный бухгалтер Общества (по совместительству) Петрова Елена Викторовна (приказ № 1/л от 20.01.2006)

Бухгалтерский учет, кадровый учет и расчет оплаты труда ведется с использованием программы 1С Бухгалтерия 8.3.

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «Ультра-строй» составлена в тыс.руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики		Основание
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

	периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	
	Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги. Операционный цикл равен 12 месяцам.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

5. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует офисное помещение Договор аренды №Т-АР-360/2025 от 18.04.2025 без права выкупа. Ввиду того что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, предмет аренды не квалифицируется в качестве права пользования активом и обязательство по аренде не признается (п.11 ФСБУ 25/2018).

6. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

Основные средства в организации отсутствуют

Нематериальные активы

Нематериальные активы отсутствуют.

7. Запасы

В состав запасов по строке 1210 баланса входят материалы и товары. Основную часть материальных запасов составляют материалы необходимые для выполнения строительно-монтажных, отделочных работ, ремонтных и диагностических работ. В состав товара на складе входит оборудование и запасные части, комплектующее товары предназначенные для продажи заказчикам

8. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	-	—
Материально-производственные запасы	20.12.2025	—
Нематериальные активы	-	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила **18 897 797,26** руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Выручка по сравнению с прошлым годом увеличилась, это обусловлено тем что были заключены договора на выполнение строительно-монтажных работ, на выполнение ремонтно-отделочных работ.

10. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Бенефициаров нет.

Дата составления текстовых пояснений 19 марта 2026 года.

Генеральный директор

Губанов К.В.