Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2025 год

ООО Техинвест

1. Краткая характеристика

- ООО Техинвест находится по адресу 620075 г.Екатеринбург, уд Белинского, дом 34

- ИНН 6672236880 КПП 668501001

- основной вид экономической деятельности – сдача имущества в аренду, имущество находится в г.Ирбите

- среднесписочная численность на 01.01.2026 – 1 человек (0.5 ставки директор и 0.5 ставки главный бухгалтер)

- уставный капитал – 17 493 тысяч рублей

- единственный участник – Пешков Алексей Геннадьевич

- директор – Пешков Алексей Геннадьевич, главный бухгалтер – Шелегина Ольга Николаевна

- бухгалтерская отчетность не подлежит обязательному аудиту

- бухгалтерская отчетность не подлежит утверждению

- предприятие применяет упрощенную систему налогообложения

2.Стандарты, на основе которых работает предприятие

ООО Техинвест работает на основе следующих стандартов:

- бухгалтерский учет ведется на основании 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», ФСБУ 5/2019 запасы, ФСБУ 6/2020, ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», ПБУ 19/02 «Финансовые вложения», ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам», ПБУ 9/99 «Доходы организации» и других нормативных актах РФ , устанавливающих правила ведения бухгалтерского учета

- отчетность составлена в соответствии с ФСБУ 4/23

## 3. Учетная политика

-учетная политика составлена в соответствии с ПБУ 1/2008 «Учетная политика»

- учет ведется на компьютере

- износ основных средств начисляется линейным способом один раз в год

- переоценка основных средств и срока полезного использования проводятся по мере необходимости

- Объекты основных средств, используемые организацией в течение периода, превышающего 12 месяцев, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются в составе материально-производственных запасов (МПЗ).

- Приобретаемые МПЗ отражаются в учете по фактической себестоимости на счете 10.

- Приобретенные товары отражаются в учете по покупной стоимости.

- Отпущенные в производство материальные ресурсы (МПЗ) списываются по средней стоимости.

- Учет отгруженных товаров (сданных работ, оказанных услуг) ведется по фактически полной себестоимости.

- Общехозяйственные расходы списываются с отнесением на счет 90 «Продажи».

- Учет списания коммерческих расходов и издержек обращения- признание расходов в себестоимости продукции (товаров, работ, услуг) полностью в отчетном периоде их признания в учете.

- Учет затрат по ремонту основных средств ведется с включением в себестоимость текущего отчетного периода по фактическим затратам.

- Списание расходов будущих периодов производится равномерно в течение срока использования или по распоряжению руководителя

## 4. Основные средства

Основные средства на 31.12.2025 составляют 1 323 тыс.руб . Из них 828 – основные средства пригодные к использованию. Это, в основном оборудование, которое сдается в аренду.

## 5. Финансовые вложения

Финансовые вложения на 31.12.2025 составляют 19 206 тыс.руб. Из них 14 500 тыс.руб. – процентный займ , выданный Артинскому заводу, 4 706 тыс.руб. – пай и акции.

## 6. Дебиторская задолженность.

Дебиторская задолженность за 2025 год значительно уменьшилась и на 31.12.2025 составила 5 829 тыс.руб. (8 700 – на 31.12.24 и 10 973 – на 31.12.2023).

## 7. Финансовый результат

Выручка за 2025 год составила 5 031 (за 2024 – 4 008). Прибыль за 2025 год составила 591 тыс.руб (за 2024 – 160). Налог УСН за 2025 год составил 309 тыс.руб (за 2024 – 165)

## 8. Инвентаризация.

Инвентаризация была проведена по состоянию на 31.12.2025. Расхождений с учетными данными не выявлено.

Директор Пешков А.Г.

11.03.2026