

## Общество с ограниченной ответственностью «Мрия»

### Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год

1. Краткая характеристика организации:

Наименование организации: ООО «Мрия»

Юридический адрес: 454016, г. Челябинск, ул. Чайковского, дом № 183

Дата государственной регистрации: 24.04.2000 г., ОГРН № 1027402331615

Численность сотрудников: 10 человек, в т.ч. 5 человека работают по совместительству.

2. Сведения о руководителе и главном бухгалтере:

Директор: Кийко Александр Анатольевич

Главный бухгалтер: Тиунова Галина Георгиевна

3. Уставный капитал организации составляет 258 тыс.руб., участниками ООО являются физические лица. В 2025 году были выплачены дивиденды в размере 8700 тыс.руб.

4. Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным недвижимым имуществом.

Выручка за 2025 г. от основного вида деятельности составила 19846 тыс.руб.

5. Информация об учетной политике:

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.

Организация является субъектом малого предпринимательства и не применяет ПБУ 8/2010, ПБУ 18/2002, ПБУ 16/2002.

Организация, являясь субъектом малого предпринимательства, относит все свои договоры аренды к операционной аренде (ФСБУ 25/2018).

6. В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

(тыс.рублей)

Наименование	На начало года		Выбытие /Поступление основных средств	Начисленная амортизация за 2025 год	На конец года	
	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
автомобиль БМВ	2500	1041	-2000	209		
Автомобиль Мерседес-Бенц			4000	100	4000	100
Здание	1800	315		52	1800	367
Телевизор LED-4К	43	26		5	43	31
Фильтр- ионизатор LeveLuk SD501	242	75		28	242	103
Итого	4585	1457		394	6085	601

7. В составе бухгалтерской отчетности нет просроченной кредиторской и дебиторской задолженности.

8. Расходы по обычным видам деятельности:

Наименование показателя	За 2024 г.	За 2025 г.
Материальные затраты	3110	3995
Затраты на оплату труда	2265	2755
Отчисления на социальные нужды	597	819
Амортизация	324	394
Прочие затраты	1164	830
Итого расходы по обычным видам деятельности	7460	8793

9. В прочих внереализационных доходах отражено выбытие основного средства – автомобиля, сумма продажи составила 2000 тыс.руб.

10. Прочие внереализационные расходы по видам деятельности:

Наименование показателя	За 2025 г.
Услуги банка	11
Выбытие основного средства (амортизация)	1250
Итого	1261

Директор

А.А.Кийко

18.03.2026 г.